

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им 40-летия Победы, 123

# Дом ул. им 40-летия Победы, 123

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 10 лет назад и находится под управлением УК «Восточное» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10443 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им 40-летия Победы, 123, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им 40-летия Победы, д. 123, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

2014

Количество этажей

16

Количество квартир

208

Жилая площадь

10442.9□

Кадастровый номер

23:43:0142047:1388

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Восточное»](#) с 30-05-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2014

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

-

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

B+

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

21

Площадь нежилых помещений

372.10

Площадь общих помещений

3 400.60

Площадь общего зем. участка

9 902.00

Площадь парковки

465.92

Серия и тип постройки здания

Типовой  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## **Дополнительная информация**

### **Конструкция**

Оборудование

.

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Свайный

### **Инженерные системы**

Количество вводов

8

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	2043	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2043	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	м.

---

## Фотографии дома

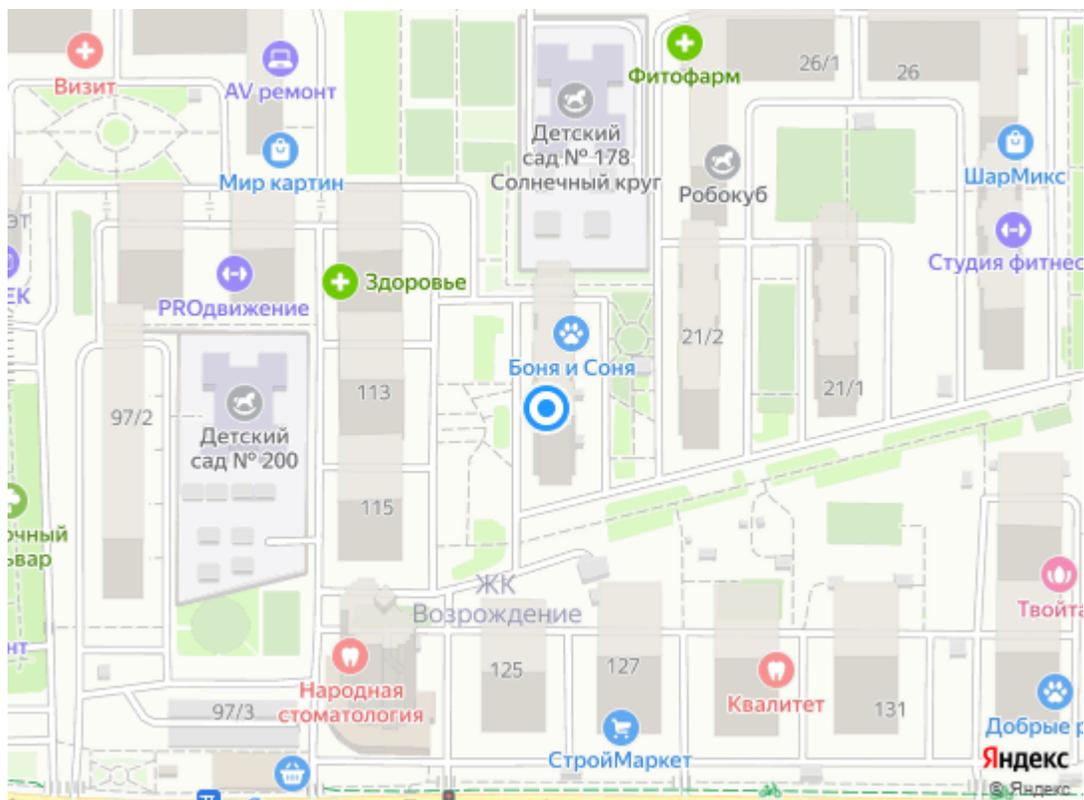
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им 40-летия Победы, д. 123, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Героев-Разведчиков, 21/2](#)

Построен в 2014 году  
УК «ВОСТОЧНОЕ»  
48 метров

---

- [ул. им 40-летия Победы, 113](#)

Построен в 2010 году  
ТСЖ «Возрождение»  
60 метров

---

- [ул. им 40-летия Победы, 115](#)

Построен в 2010 году  
ТСЖ «Возрождение»  
67 метров

---

- [ул. им 40-летия Победы, 111](#)

Построен в 2012 году  
УК «ЖК Возрождение»  
68 метров

---

- [ул. им 40-летия Победы, 125](#)

Построен в 2012 году  
УК «ЖК Возрождение»  
70 метров

---

## Отзывы о доме ул. им 40-летия Победы, 123

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им 40-летия Победы, 123 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф