

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Яна Полуяна, 60

# Дом ул. им Яна Полуяна, 60

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 47 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6649 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Яна Полуяна, 60, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Яна Полуяна, д. 60, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1977

Количество этажей

9

Количество квартир

129

Жилая площадь

6648.9□

Кадастровый номер

23:43:0000000:1970

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1977

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Магистральная улица Яна Полуяна

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

1 497.70

Площадь общих помещений

1 799.70

Площадь общего зем. участка

4 954.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## **Дополнительная информация**

### **Конструкция**

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 085.00

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

### **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное  
Водостоки  
    Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	м.
Ремонт фасада	2031	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2031	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	-	м.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	м.

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1903722.32	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	3919749.90	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	0.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	0.00	-	-

---

### Фотографии дома

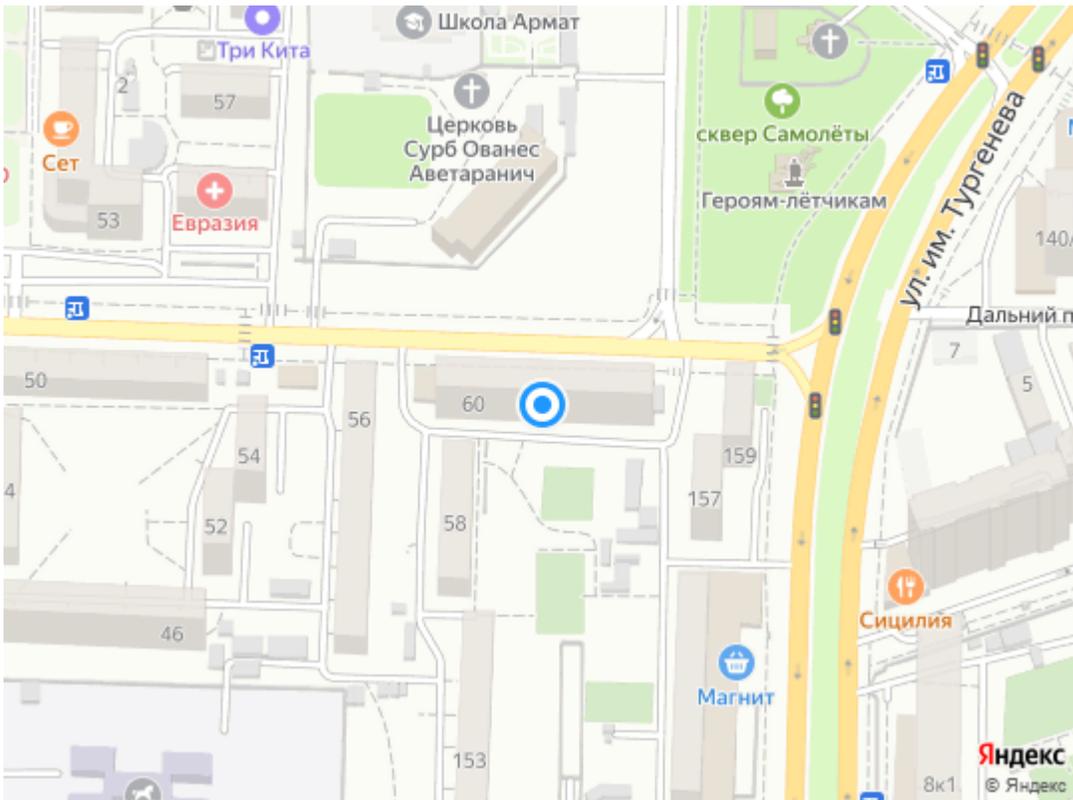
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Яна Полуяна, д. 60, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Краснодара



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. им Яна Полуяна, 58](#)  
Построен в 1974 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
42 метра

---

- [ул. им Тургенева, 157](#)  
Построен в 1976 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
55 метров

---

- [ул. им Тургенева, 159](#)

Построен в 1976 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
61 метр

---

- [ул. им Яна Полуяна, 56](#)

Построен в 1974 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
67 метров

---

- [ул. им Тургенева, 155](#)

Построен в 1977 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
84 метра

---

## Отзывы о доме ул. им Яна Полуяна, 60

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Яна Полуяна, 60 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф