

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Яна Полуяна, 34

# Дом ул. им Яна Полуяна, 34

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 49 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3809 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Яна Полуяна, 34, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Яна Полуяна, д. 34, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

5

Количество квартир

81

Жилая площадь

3808.85□

Кадастровый номер

23:43:0137005:1506

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-03-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Детская площадка

Есть

Дополнительно

магистральная улица

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

7

Площадь нежилых помещений

2 080.40

Площадь общих помещений

2 547.90

Площадь общего зем. участка

3 436.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 222.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоснабжения    | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт фундамента дома         | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт фасада                  | 2022           | -                | -                     | кв. м.   |
| Ремонт крыши                   | 2022           | -                | -                     | кв. м.   |
| Ремонт систем водоотведения    | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем электроснабжения | 2022           | -                | -                     | м.       |

---

### Фотографии дома

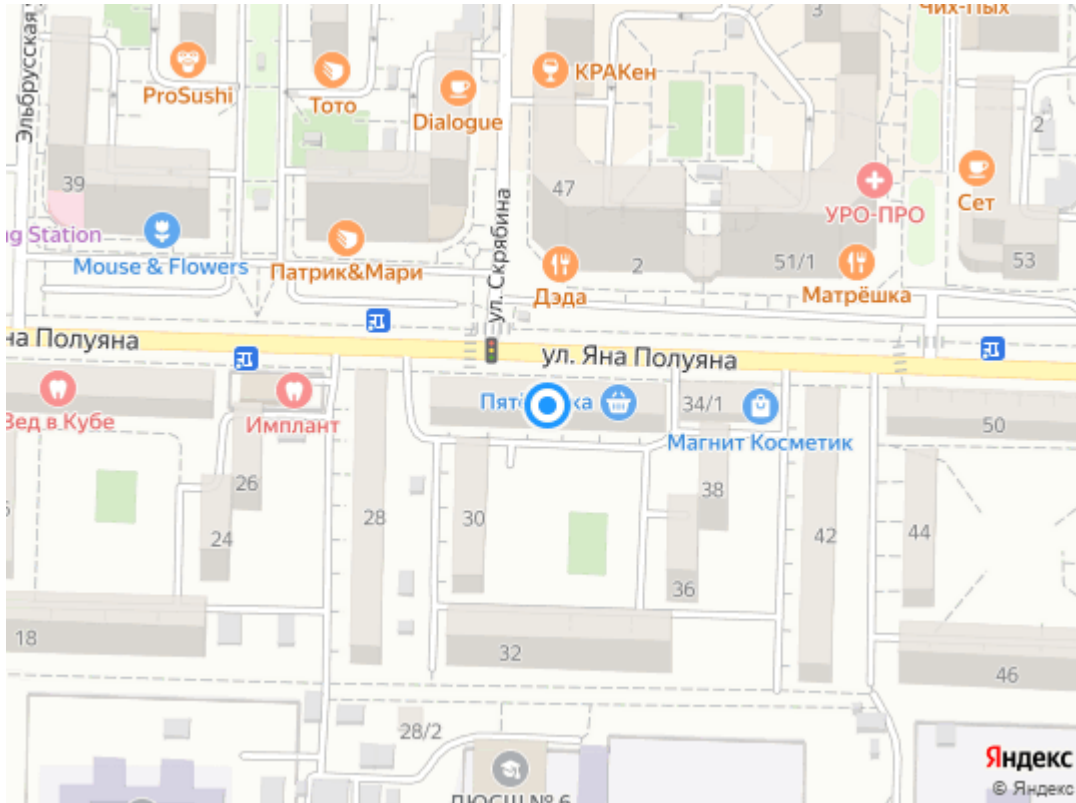
????????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Яна Полуяна, д. 34, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. им Яна Полуяна, 30](#)  
Построен в 1974 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
38 метров
- [ул. им Яна Полуяна, 47/2](#)  
Построен в 2011 году

УК «Жилстройсервис»

51 метр

---

- [ул. им Яна Полуяна, 38](#)

Построен в 1976 году

УК «ГУК-Краснодар»

56 метров

---

- [ул. им Яна Полуяна, 36](#)

Построен в 1976 году

УК «ГУК-Краснодар»

57 метров

---

- [ул. им Яна Полуяна, 32](#)

Построен в 1975 году

УК «ГУК-Краснодар»

58 метров

---

## Отзывы о доме ул. им Яна Полуяна, 34

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Яна Полуяна, 34 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф