

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Федора Лузана, 5

Дом ул. им Федора Лузана, 5

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 75 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 14 лет с 2009 года и является аварийным, имеет жилую площадь 324 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Федора Лузана, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Федора Лузана, д. 5, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1949

Количество этажей

2

Количество квартир

7

Жилая площадь

324.03

Кадастровый номер
23:43:0201009:80
Дом признан аварийным
Да
Управляющая компания (ТСЖ)
[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-07-2009

Основная информация

Начало эксплуатации
1949
Дополнительно
между домами № 3 и № 7 по ул.Лузана
Класс энергоэффективности
D
Количество подъездов
2
Нежилых помещений
1
Площадь нежилых помещений
48.60
Площадь общих помещений
311.70
Площадь общего зем. участка
867.00
Площадь парковки
0.00
Серия и тип постройки здания
Стены деревянные, сборно-щитовые
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Иные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

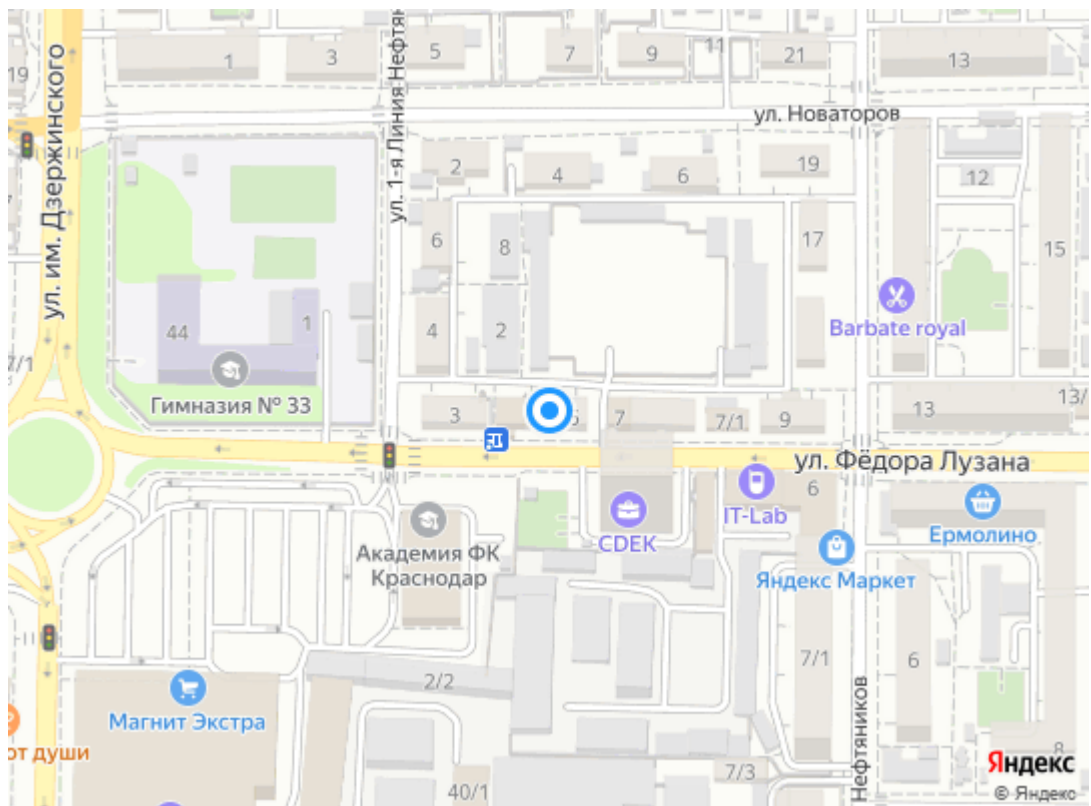
Центральное

Теплоснабжение

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
Фотографии дома по адресу ул. им Федора Лузана, д. 5, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. им Федора Лузана, 3](#)

Построен в 1952 году

УК «ГУК-Краснодар»

33 метра

- [ул. им Федора Лузана, 4](#)

Построен в 2016 году

УК «Краснодар»

35 метров

- [ул. 1-я Линия Нефтяников, 4](#)

Построен в 1951 году

УК «ГУК-Краснодар»

45 метров

- [ул. Новаторов, 4](#)

Построен в 1951 году

УК «ГУК-Краснодар»

56 метров

Отзывы о доме ул. им Федора Лузана, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Федора Лузана, 5 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф