

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Федора Лузана, 17

Дом ул. им Федора Лузана, 17

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Краснодаре построен 33 года назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2235 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Федора Лузана, 17, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Федора Лузана, д. 17, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1991

Количество этажей

5

Количество квартир

62

Жилая площадь

2234.5□

Кадастровый номер

23:43:0201012:7

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1991

Детская площадка

Есть

Дополнительно

пересечение улиц 3-я Линия Нефтяников и Лузана

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

255.20

Площадь общих помещений

513.80

Площадь общего зем. участка

1 936.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

670.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	493	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	4074113.90	-	-

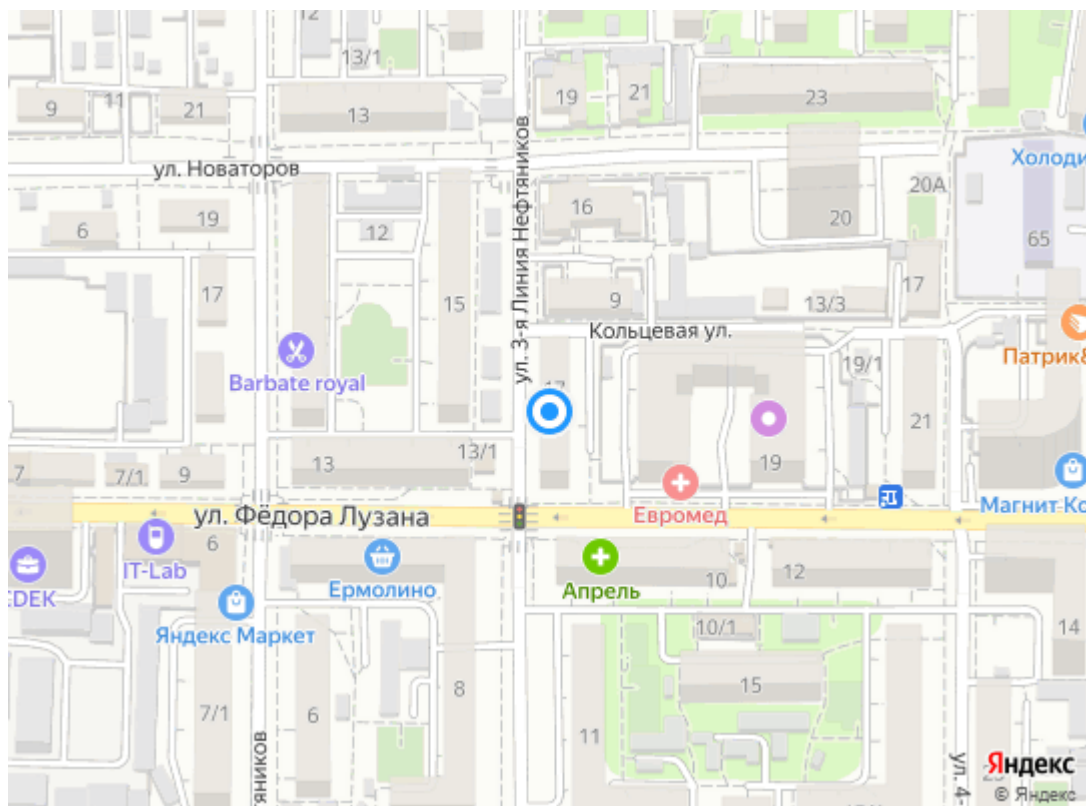
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Федора Лузана, д. 17, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Кольцевая, 9](#)

Построен в 1962 году
УК «ГУК-Краснодар»
28 метров

- [ул. Кольцевая, 11](#)

Построен в 1949 году
УК «ГУК-Краснодар»
28 метров

- [ул. Кольцевая, 13](#)

Построен в 1950 году
УК «ГУК-Краснодар»
28 метров

- [ул. им Федора Лузана, 15](#)

Построен в 1972 году
УК «ГУК-Краснодар»
43 метра

- [ул. им Федора Лузана, 10](#)

Построен в 1974 году
УК «ГУК-Краснодар»
46 метров

Отзывы о доме ул. им Федора Лузана, 17

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Федора Лузана, 17 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф