

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Толстого, 48

Дом ул. им Толстого, 48

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 65 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 365 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Толстого, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Толстого, д. 48, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

364.8□

Кадастровый номер

23:43:0136033:750

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-03-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Дополнительно

Между домами ул.Толстого 46 и ул.Славянская 30

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

279.60

Площадь общего зем. участка

1 003.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Печное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

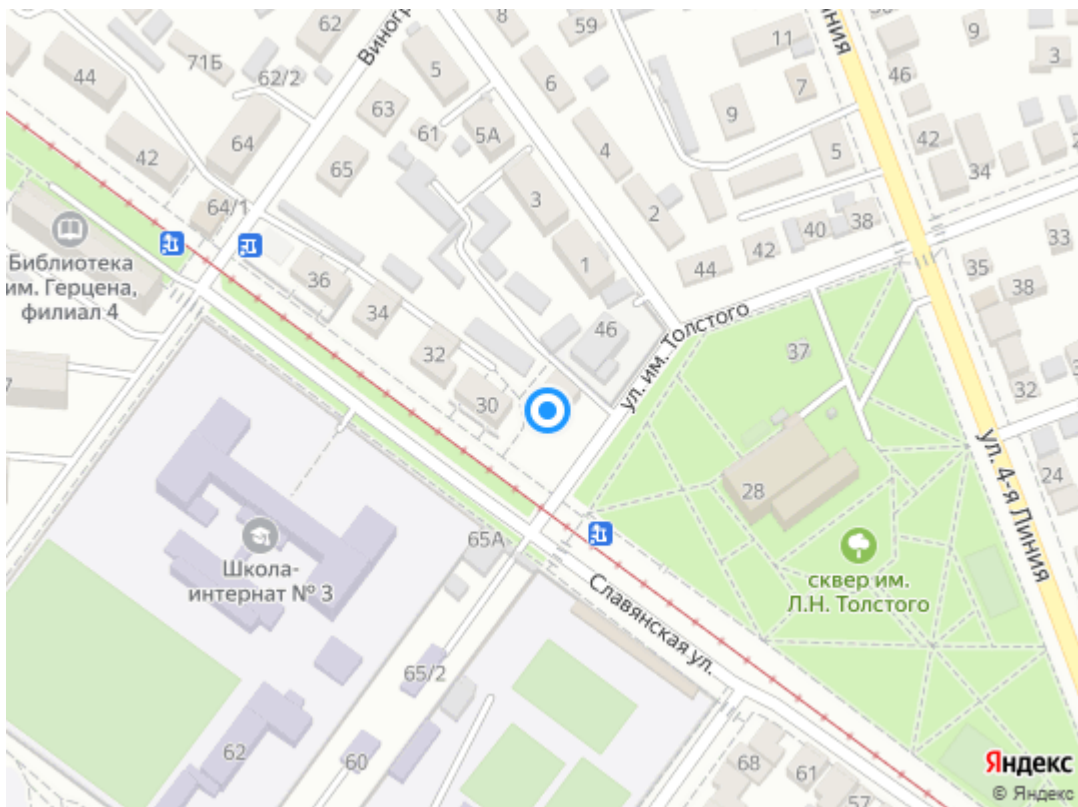
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Толстого, д. 48, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Славянская, 30](#)
Построен в 1959 году
УК «ГУК-Краснодар»
23 метра
- [ул. Славянская, 32](#)
Построен в 1959 году
УК «ГУК-Краснодар»
36 метров
- [ул. Славянская, 34](#)

Построен в 1959 году
УК «ГУК-Краснодар»
42 метра

- [ул. Анапская, 2](#)

Построен в 1959 году
УК «ГУК-Краснодар»
56 метров

- [ул. Анапская, 4](#)

Построен в 1959 году
УК «ГУК-Краснодар»
62 метра

Отзывы о доме ул. им Толстого, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Толстого, 48 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф