

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Толбухина, 89

Дом ул. им Толбухина, 89

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 56 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3175 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Толбухина, 89, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Толбухина, д. 89, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3174.6□

Кадастровый номер

23:43:0136055:1081

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-02-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Между домами ул.Толбухина 91 и ул. Толбухина 87

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 118.40

Площадь общего зем. участка

3 152.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

855.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

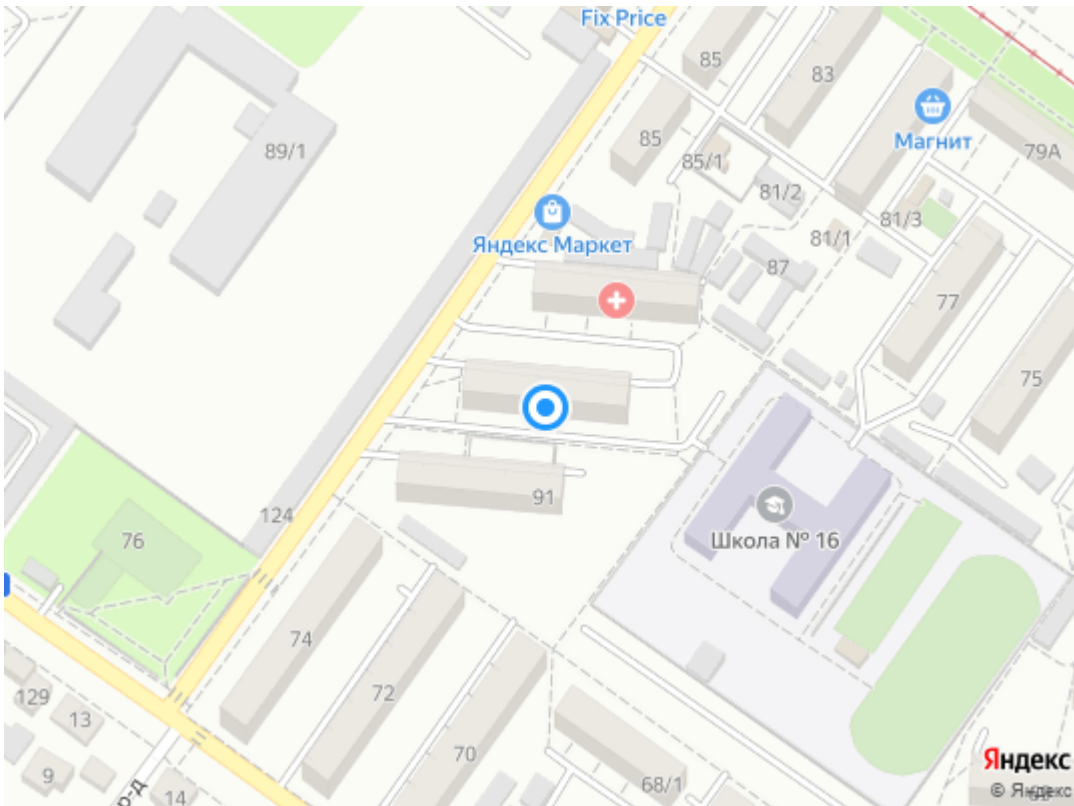
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Толбухина, д. 89, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. им Толбухина, 87](#)
Построен в 1968 году
УК «ГУК-Краснодар»
31 метр
- [ул. им Толбухина, 91](#)
Построен в 1968 году
УК «ГУК-Краснодар»
32 метра
- [ул. им Толбухина, 85](#)

Построен в 1966 году
УК «ГУК-Краснодар»
71 метр

- [ул. Темрюкская, 70](#)
Построен в 1968 году
ТСЖ «118»
80 метров
-

- [ул. Темрюкская, 68, стр. 1](#)
Построен в 1979 году
УК «ГУК-Краснодар»
82 метра
-

Отзывы о доме ул. им Толбухина, 89

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Толбухина, 89 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф