

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Полины Осипенко, 73

# Дом ул. им Полины Осипенко, 73

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 66 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 482 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Полины Осипенко, 73, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Полины Осипенко, д. 73, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

482.3□

Кадастровый номер

23:43: 0307061:99

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Дополнительно

между домом №"53" и Степная №"62"

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

382.40

Площадь общего зем. участка

1 055.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

---

## Фотографии дома

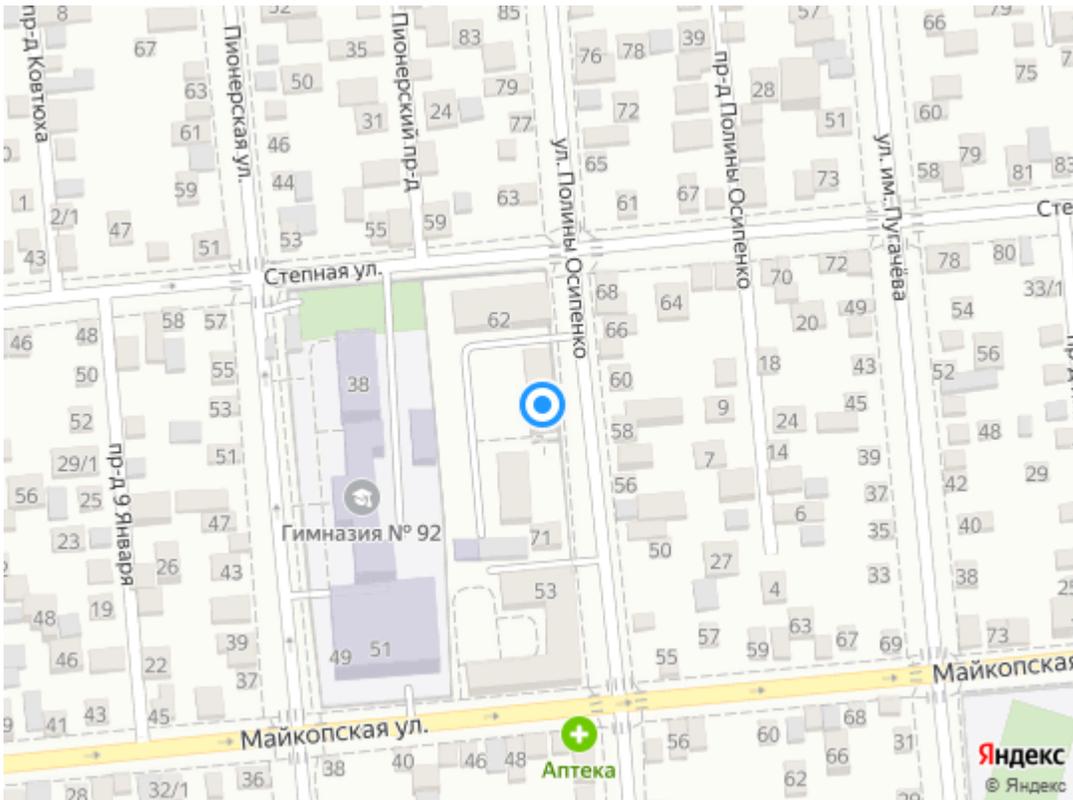
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Полины Осипенко, д. 73, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. им Полины Осипенко, 71](#)  
Построен в 1940 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
42 метра

---

- [ул. Майкопская, 53](#)  
Построен в 1958 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
54 метра

---

- [ул. им Ковтюха, 109/3](#)

Построен в 2011 году

УК «Карасун плюс»

229 метров

---

- [ул. Лесная, 28/3](#)

Построен в 2005 году

УК «Центр услуг по управлению жилыми домами»

251 метр

---

- [ул. Пионерская/Лесная, 79/3 28/3](#)

Построен в 2007 году

УК «Иван Калита»

251 метр

---

## Отзывы о доме ул. им Полины Осипенко, 73

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. им Полины Осипенко, 73 в Краснодаре

2024 РуТсж.рф