

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Орджоникидзе, 89

Дом ул. им Орджоникидзе, 89

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 64 года назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1064 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Орджоникидзе, 89, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Орджоникидзе, д. 89, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

3

Количество квартир

24

Жилая площадь

1064□

Кадастровый номер

23:43:0305022:115

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-02-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1960

Дополнительно

между домом № "87" и № "93"

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

680.00

Площадь общего зем. участка

1 904.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

495.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Орджоникидзе, д. 89, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. им Орджоникидзе, 93](#)
Построен в 1962 году
УК «ГУК-Краснодар»
31 метр
- [ул. им Ленина, 88/1](#)
Построен в 1963 году

УК «ГУК-Краснодар»

33 метра

- [ул. им Орджоникидзе, 85](#)

Построен в 1958 году

УК «ГУК-Краснодар»

44 метра

- [ул. Мира, 69](#)

Построен в 1917 году

УК «ГУК-Краснодар»

67 метров

- [ул. им Орджоникидзе, 83](#)

Построен в 1917 году

УК «ГУК-Краснодар»

79 метров

Отзывы о доме ул. им Орджоникидзе, 89

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Орджоникидзе, 89 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф