

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Ленина, 89/1

Дом ул. им Ленина, 89/1

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 71 год назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 688 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Ленина, 89/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Ленина, д. 89/1, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1953

Количество этажей

2

Количество квартир

16

Жилая площадь

687.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-02-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1953

Дополнительно

между №/№ 87 и 91

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

491.80

Площадь общего зем. участка

8 839.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

128.00

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

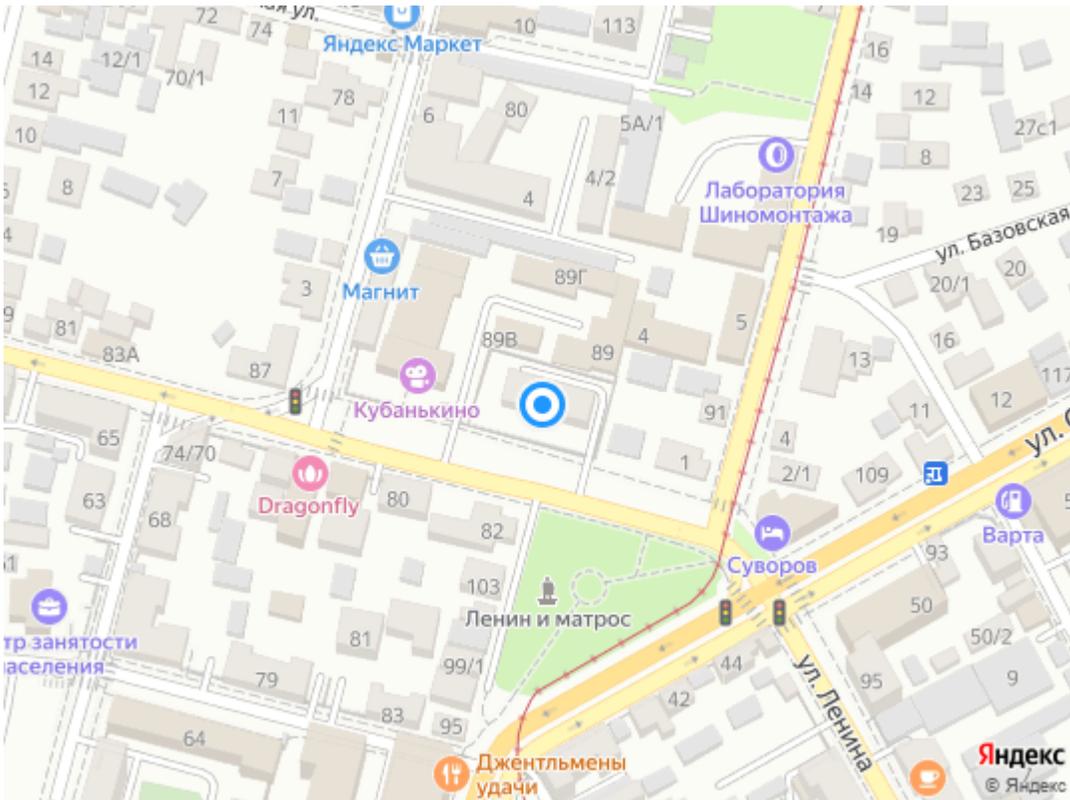
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Ленина, д. 89/1, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. им Ленина, 91](#)
Построен в 1950 году
УК «ГУК-Краснодар»
27 метров

- [ул. им Ленина, 80](#)
Построен в 1962 году
УК «ГУК-Краснодар»
53 метра

- [ул. им Леваневского, 4/1](#)

Построен в 1952 году
УК «ГУК-Краснодар»
69 метров

- [ул. им Леваневского, 4, к. 2](#)

Построен в году
ТСЖ «Новый дом»
69 метров

- [ул. им Леваневского, 6](#)

Построен в 1917 году
УК «ГУК-Краснодар»
79 метров

Отзывы о доме ул. им Ленина, 89/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Ленина, 89/1 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф