

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Калинина, 76, к. 2

# Дом ул. им Калинина, 76, к. 2

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 68 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 379 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Калинина, 76, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Калинина, д. 76, к. 2, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1956

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

379□

Кадастровый номер

23:43:0135022:40

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-04-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1956

Дополнительно

Между домами ул.Калинина 74 и ул.Калинина 74/а

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

374.90

Площадь общего зем. участка

934.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома         | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт фасада                  | 2022           | -                | -                     | кв. м.   |
| Ремонт подвальных помещений    | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем водоотведения    | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем электроснабжения | 2022           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт крыши                   | 2022           | -                | -                     | кв. м.   |

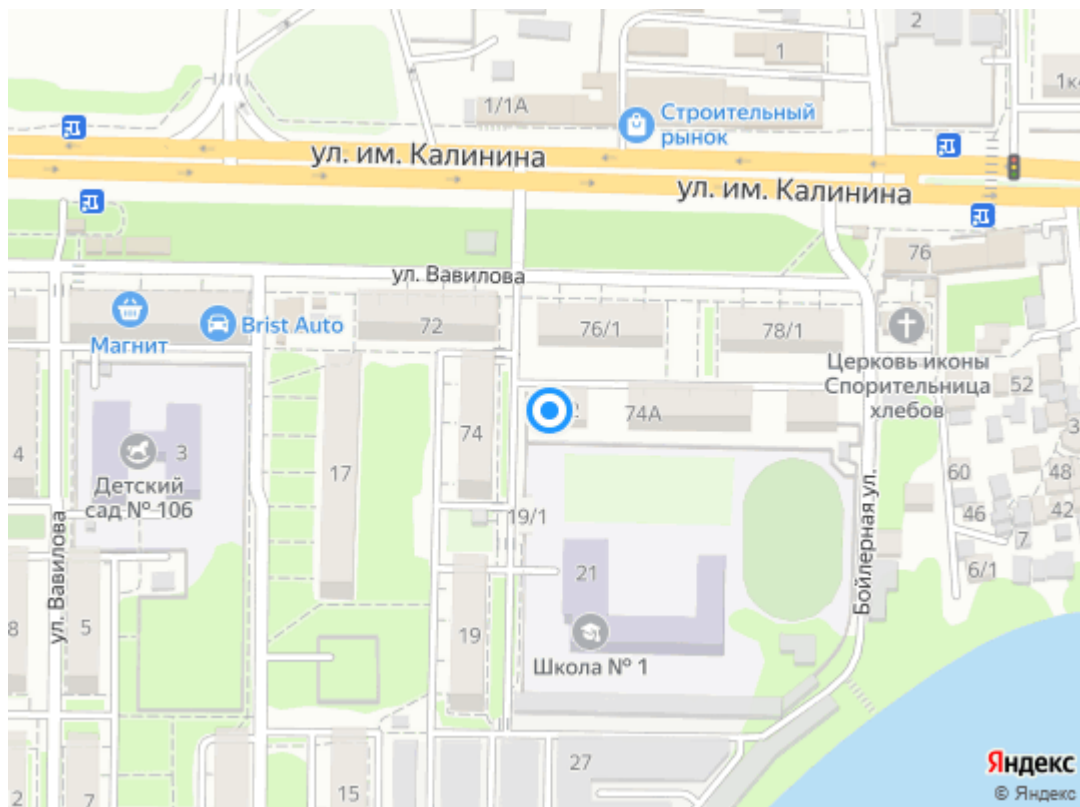
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Калинина, д. 76, к. 2, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. им Калинина, 76, к. 1](#)  
Построен в 1956 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
24 метра
- [ул. им Калинина, 74](#)  
Построен в 1963 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
29 метров
- [ул. им Калинина, 74, к. А](#)

Построен в 1963 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
42 метра

---

- [ул. им Калинина, 78, к. 1](#)

Построен в 1956 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
76 метров

---

- [ул. им Калинина, 78, к. 2](#)

Построен в 1960 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
85 метров

---

## Отзывы о доме ул. им Калинина, 76, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Калинина, 76, к. 2 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф