

- Краснодар
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Игнатова, 25

# Дом ул. им Игнатова, 25

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 52 года назад и находится под управлением ЖСК «ЖСК-148» 53 года с 1970 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5714 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Игнатова, 25, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. им Игнатова, д. 25, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

5

Количество квартир

115

Жилая площадь

5714.3□

Кадастровый номер

23:43:0408002:208

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «ЖСК-148»](#) с 09-06-1970

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

6 783.00

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов  
2

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши        | -              | 2458157.91       | -                     | -        |

| Вид услуги (работы)                               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и замена лифтового оборудования            | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт подвальных помещений                       | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт подвальных помещений                       | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт и утепление фасадов                        | -              | 534938.98        | -                     | -        |
| Ремонт теплоснабжения                             | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт холодного водоснабжения                    | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт водоотведения                              | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт крыши                                      | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт и замена лифтового оборудования            | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт подвальных помещений                       | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт подвальных помещений                       | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт и утепление фасадов                        | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт теплоснабжения                             | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт холодного водоснабжения                    | -              | 682147.63        | -                     | -        |
| Ремонт водоотведения                              | -              | 738759.13        | -                     | -        |
| Ремонт теплоснабжения                             | -              | 2991394.40       | -                     | -        |
| Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение) | -              | 352123.87        | -                     | -        |

## Фотографии дома

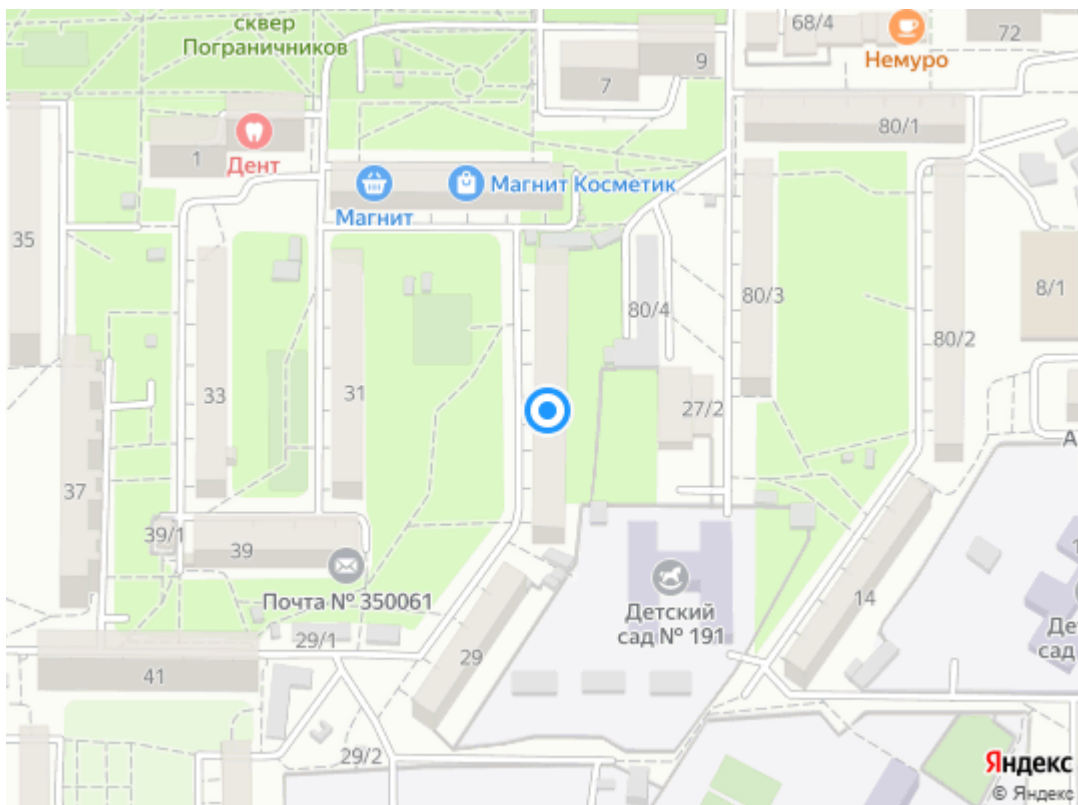
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Игнатова, д. 25, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. им Игнатова, 5](#)  
Построен в 1972 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
60 метров
  - [ул. им Игнатова, 29](#)
-

Построен в 1972 году  
ЖСК «ЖСК 149»  
63 метра

---

- [ул. им Игнатова, 31](#)

Построен в 1971 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
66 метров

---

- [ул. им Мачуги В.Н., 80, к. 3](#)

Построен в 1970 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
74 метра

---

- [ул. им Игнатова, 7](#)

Построен в 1971 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
78 метров

---

## Отзывы о доме ул. им Игнатова, 25

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Игнатова, 25 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф