

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Дмитрия Благоева, 20

# Дом ул. им Дмитрия Благоева, 20

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 52 года назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6094 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Дмитрия Благоева, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Дмитрия Благоева, д. 20, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

5

Количество квартир

120

Жилая площадь

6093.5□

Кадастровый номер

23:43:0408002:213

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Детская площадка

Есть

Дополнительно

во дворах между домом Благоева, 18 и школой №70

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 992.10

Площадь общего зем. участка

5 377.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 513.70

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2034	-	-	м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	м.

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Энергетическое обследование МКД	-	57041.82	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	2200339.93	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт горячего водоснабжения	-	723053.84	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	684179.80	-	-
Ремонт крыши	-	0.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1168160.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	0.00	-	-
Ремонт крыши	-	4302988.27	-	-

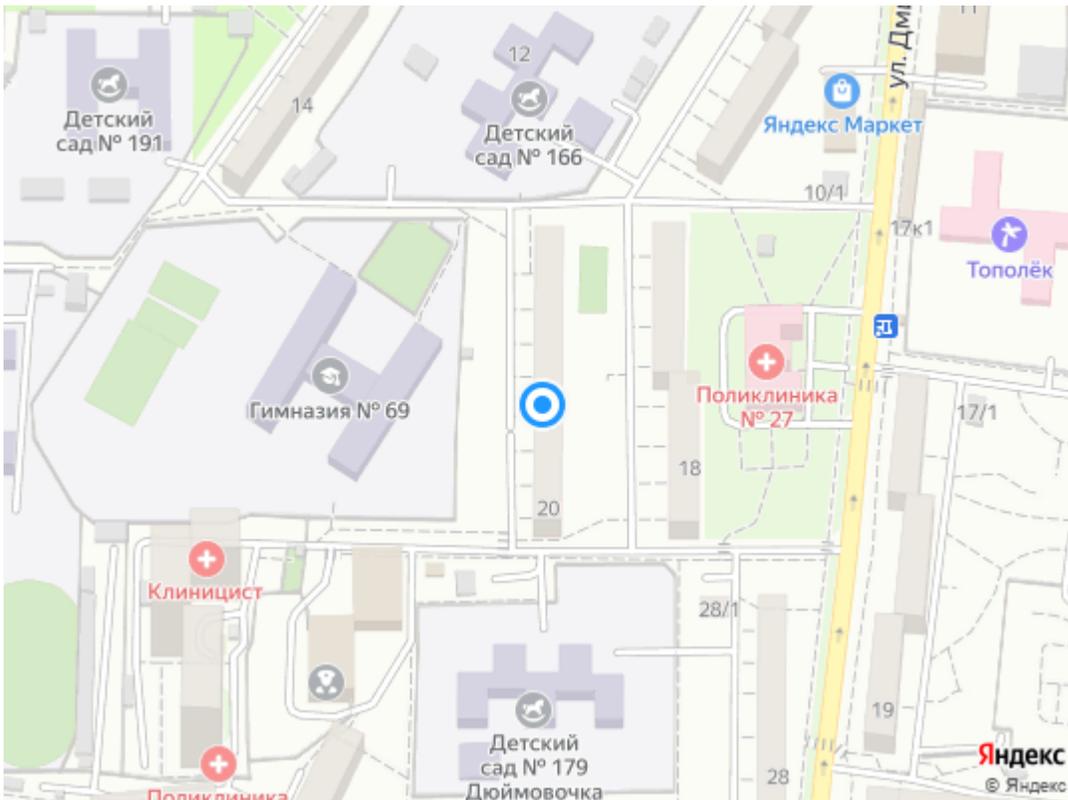
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Дмитрия Благоева, д. 20, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. им Дмитрия Благоева, 18](#)  
Построен в 1972 году  
ЖСК «ЖСК157»  
48 метров

---

- [ул. им Дмитрия Благоева, 24](#)  
Построен в 1973 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
74 метра

---

- [ул. им Дмитрия Благоева, 14](#)

Построен в 1974 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
108 метров

---

- [ул. им Дмитрия Благоева, 8](#)

Построен в 1971 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
113 метров

---

- [ул. им Дмитрия Благоева, 28](#)

Построен в 1972 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
115 метров

---

## Отзывы о доме ул. им Дмитрия Благоева, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Дмитрия Благоева, 20 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф