

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Дзержинского, 2

## Дом ул. им Дзержинского, 2

### 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 70 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2564 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Дзержинского, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Дзержинского, д. 2, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1954

Количество этажей

3

Количество квартир

48

Жилая площадь

2564.1□

Кадастровый номер

23:43:0201033:460

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1954

Детская площадка

Есть

Дополнительно

пересечение улиц Дзержинского и Шоссе Нефтяников

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

7

Площадь нежилых помещений

1 098.80

Площадь общих помещений

2 258.70

Площадь общего зем. участка

4 396.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Шлакоблок, ракушечник

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

766.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

## Фотографии дома

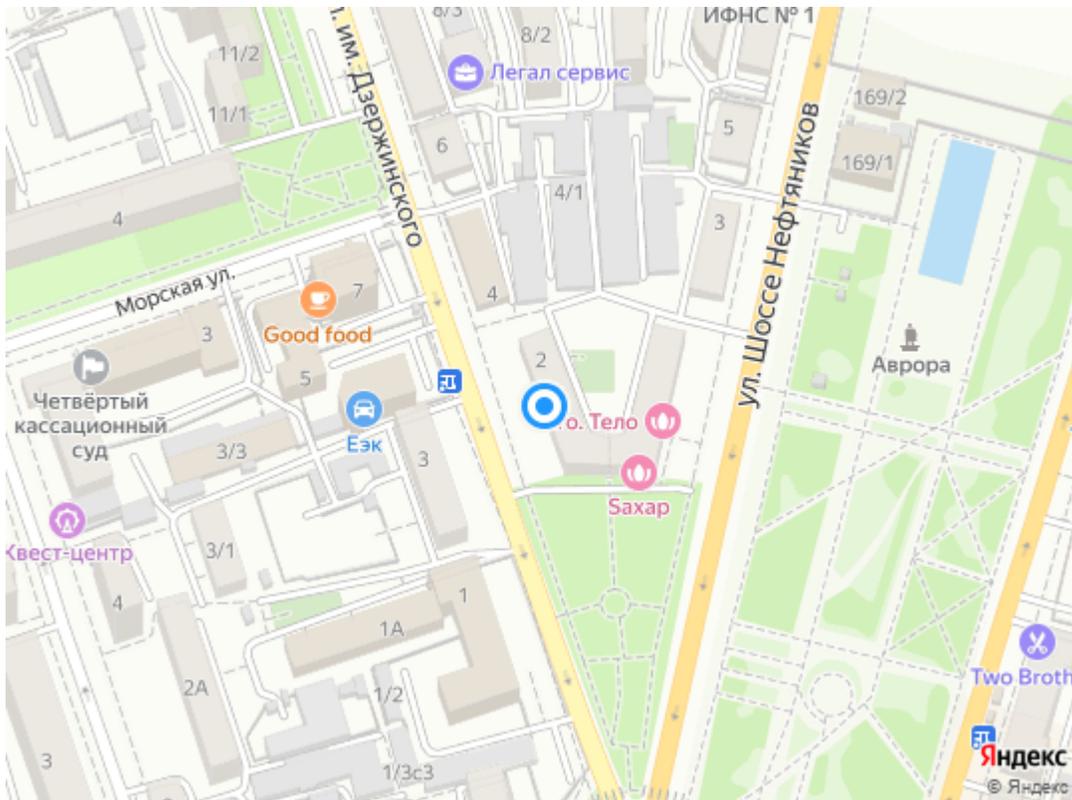
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Дзержинского, д. 2, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
-

## Дома рядом

- [ул. им Дзержинского, 3](#)

Построен в 1960 году

УК «ГУК-Краснодар»

44 метра

---

- [ул. Шоссе Нефтяников, 5/1](#)

Построен в 2006 году

ТСЖ «Лотос»

54 метра

---

- [ул. им Дзержинского, 6](#)

Построен в 1949 году

УК «ГУК-Краснодар»

65 метров

---

- [ул. им Дзержинского, 1, стр. А](#)

Построен в 1966 году

УК «ГУК-Краснодар»

82 метра

---

## Отзывы о доме ул. им Дзержинского, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Дзержинского, 2 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф