

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Гоголя, 23

Дом ул. им Гоголя, 23

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 45 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 12118 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Гоголя, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Гоголя, д. 23, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

10

Количество квартир

155

Жилая площадь

12118□

Кадастровый номер

23:43:0207049:35

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Детская площадка

Есть

Дополнительно

пересечение ул. Гоголя и ул. Кирова

Лифты

пассажирские - 6

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 462.30

Площадь общего зем. участка

4 746.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 731.00

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	м.
Ремонт фасада	2031	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2031	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	4	шт.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	3442605.16	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	2674179.52	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	0.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	0.00	-	-

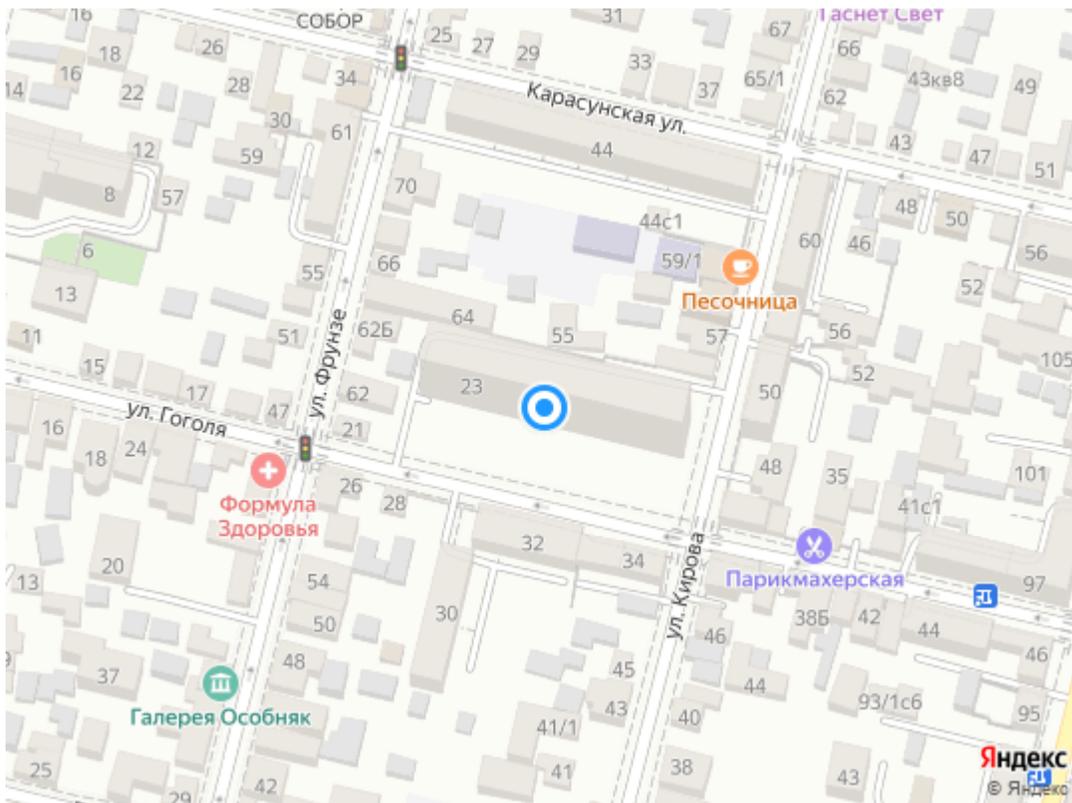
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Гоголя, д. 23, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. им Гоголя, 32](#)
Построен в 1948 году
УК «ГУК-Краснодар»
33 метра

- [ул. им Кирова, 59](#)
Построен в 1945 году
УК «ГУК-Краснодар»
43 метра

- [ул. им Кирова, 47](#)

Построен в 1929 году
УК «ГУК-Краснодар»
46 метров

- [ул. им Кирова, 57](#)

Построен в 1917 году
УК «ГУК-Краснодар»
55 метров

- [ул. им Гоголя, 30](#)

Построен в 1966 году
УК «ГУК-Краснодар»
59 метров

Отзывы о доме ул. им Гоголя, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Гоголя, 23 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф