

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Вишняковой, 69

# Дом ул. им Вишняковой, 69

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 58 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2985 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Вишняковой, 69, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Вишняковой, д. 69, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

75

Жилая площадь

2984.8□

Кадастровый номер

23:43:0305059:190

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Дополнительно

пересечение улиц Вишняковой и Железнодорожной

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

200.10

Площадь общих помещений

1 084.30

Площадь общего зем. участка

2 569.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	м.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	м.

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2872537.72	-	-
Ремонт фасадов	-	996401.83	-	-
Другие виды	-	146282.13	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Электроснабжение	-	146282.13	-	-

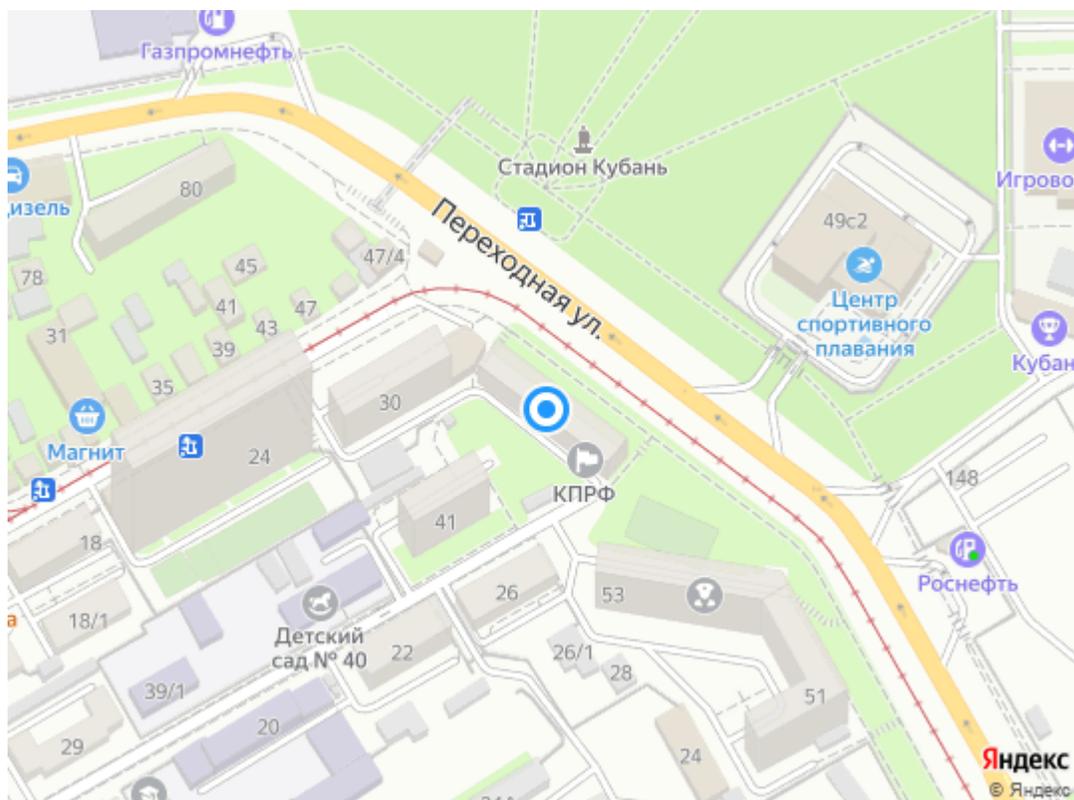
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Вишняковой, д. 69, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Краснодара



- ??? ????????????
- ??????????????
- [PDF](#)

- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. им Братьев Дроздовых, 26](#)  
Построен в 1962 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
41 метр

---

- [ул. им Братьев Дроздовых, 41](#)  
Построен в 1994 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
44 метра

---

- [ул. им Вишняковой, 53](#)  
Построен в 1990 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
60 метров

---

- [ул. им Братьев Дроздовых, 22](#)  
Построен в 1972 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
71 метр

---

- [ул. им Суворова, 80](#)  
Построен в 1967 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
137 метров

---

## Отзывы о доме ул. им Вишняковой, 69

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Вишняковой, 69 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф