

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Братьев Дроздовых, 22

Дом ул. им Братьев Дроздовых, 22

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Краснодаре построен 52 года назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1787 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Братьев Дроздовых, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Братьев Дроздовых, д. 22, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1972

Количество этажей

5

Количество квартир

40

Жилая площадь

1786.9□

Кадастровый номер

23:43:0305061:1169

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1972

Дополнительно

между домом №"20" и №"26"

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

180.00

Площадь общих помещений

1 057.30

Площадь общего зем. участка

1 588.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

499.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

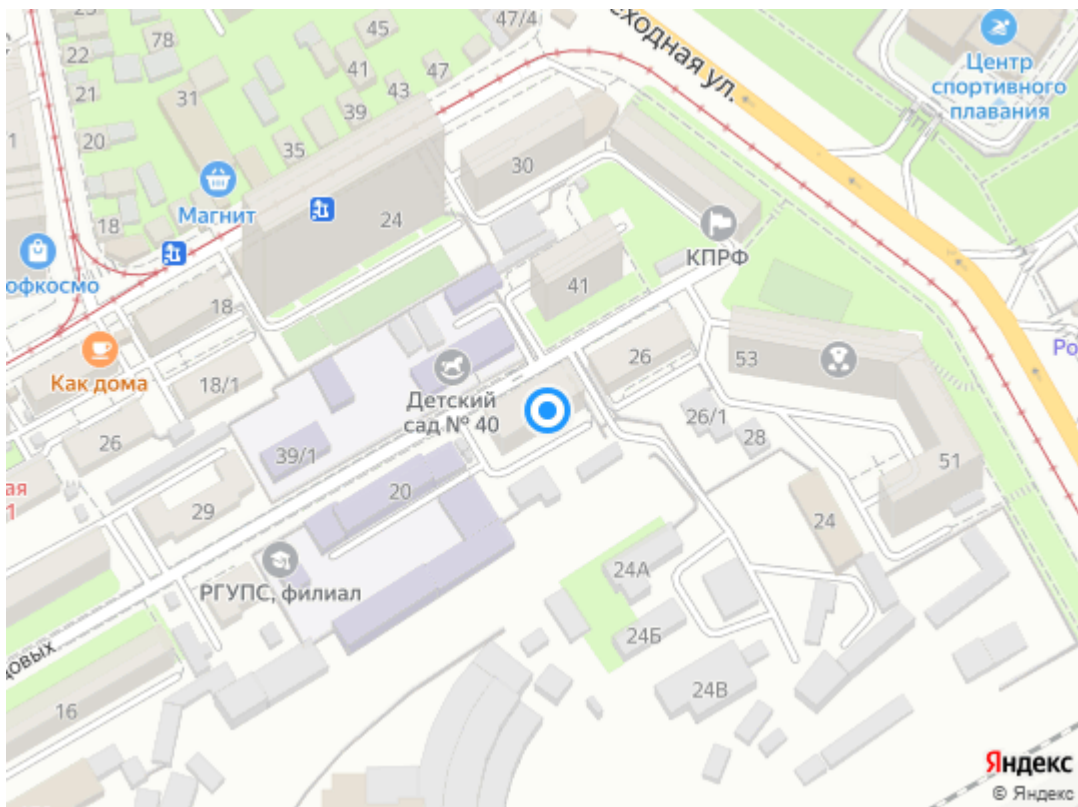
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Братьев Дроздовых, д. 22, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. им Братьев Дроздовых, 41](#)
Построен в 1994 году
УК «ГУК-Краснодар»
32 метра
- [ул. им Братьев Дроздовых, 26](#)
Построен в 1962 году
УК «ГУК-Краснодар»
39 метров
- [ул. им Вишняковой, 69](#)

Построен в 1966 году
УК «ГУК-Краснодар»
71 метр

- [ул. им Вишняковой, 53](#)

Построен в 1990 году
УК «ГУК-Краснодар»
85 метров

- [ул. Железнодорожная, 18, к. 1](#)

Построен в 1962 году
УК «ГУК-Краснодар»
111 метров

Отзывы о доме ул. им Братьев Дроздовых, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Братьев Дроздовых, 22 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф