

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Бабушкина, 291

# Дом ул. им Бабушкина, 291

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 42 года назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2982 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Бабушкина, 291, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. им Бабушкина, д. 291, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1982

Количество этажей

5

Количество квартир

59

Жилая площадь

2982.2□

Кадастровый номер

23:43:0205014:14

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1982

Дополнительно

между ул. Ведомственная и Ведомственный 1-й проезд

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 035.90

Площадь общего зем. участка

2 252.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

804.00

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2034	-	-	м.
Ремонт крыши	2034	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв. м.

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	774380.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	0.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	0.00	-	-

---

## **Фотографии дома**

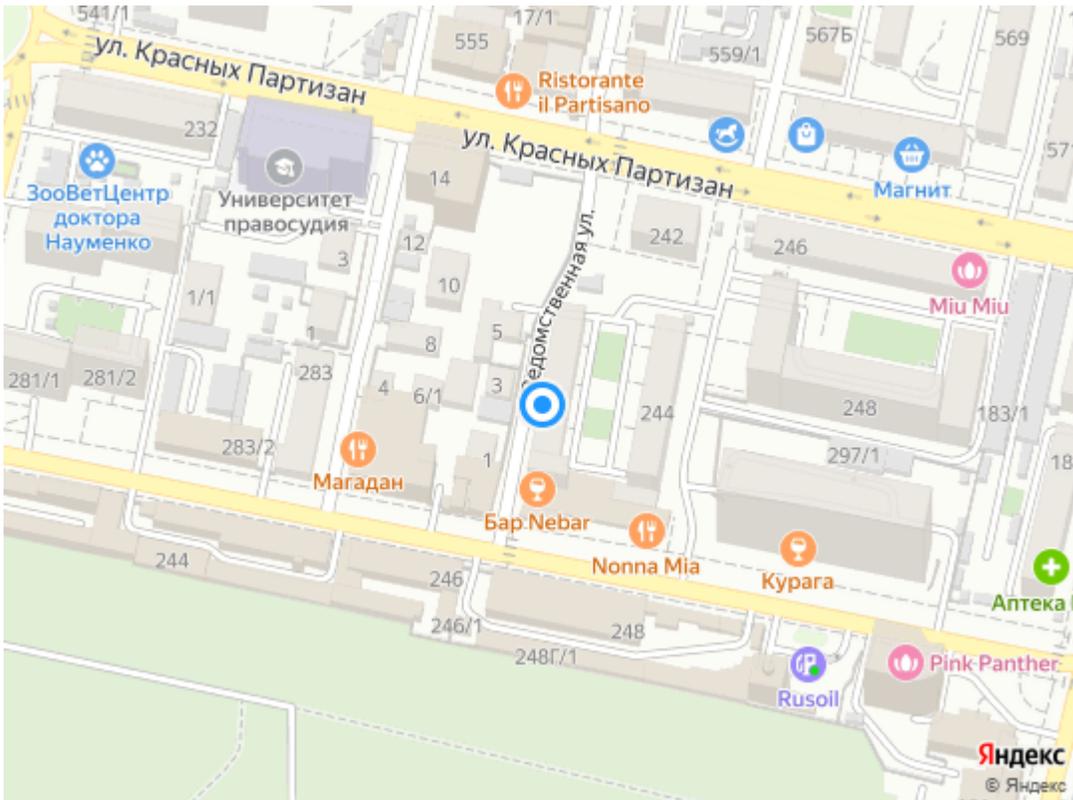
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Бабушкина, д. 291, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## **Дом на карте Краснодара**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Красных Партизан, 244](#)  
Построен в 1975 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
35 метров

---

- [ул. Красных Партизан, 242](#)  
Построен в 1978 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
54 метра

---

- [ул. им Бабушкина, 283](#)

Построен в 1957 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
84 метра

---

- [ул. Красных Партизан, 559](#)

Построен в 1980 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
87 метров

---

- [ул. Красных Партизан, 248](#)

Построен в 1999 году  
ТСЖ «Мегион»  
102 метра

---

## Отзывы о доме ул. им Бабушкина, 291

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. им Бабушкина, 291 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф