

- Краснодар
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Бабушкина, 283

# Дом ул. им Бабушкина, 283

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 67 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 795 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Бабушкина, 283, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Бабушкина, д. 283, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1957

Количество этажей

2

Количество квартир

20

Жилая площадь

794.65□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-04-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1957

Дополнительно

пересечение ул. Бабушкина и пр. 2-ой Гаражный

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

108.30

Площадь общих помещений

78.60

Площадь общего зем. участка

4 121.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома         | 2025           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт фасада                  | 2025           | -                | -                     | кв. м.   |
| Ремонт крыши                   | 2025           | -                | -                     | кв. м.   |
| Ремонт систем водоотведения    | 2025           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2025           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2025           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2025           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем электроснабжения | 2025           | -                | -                     | м.       |

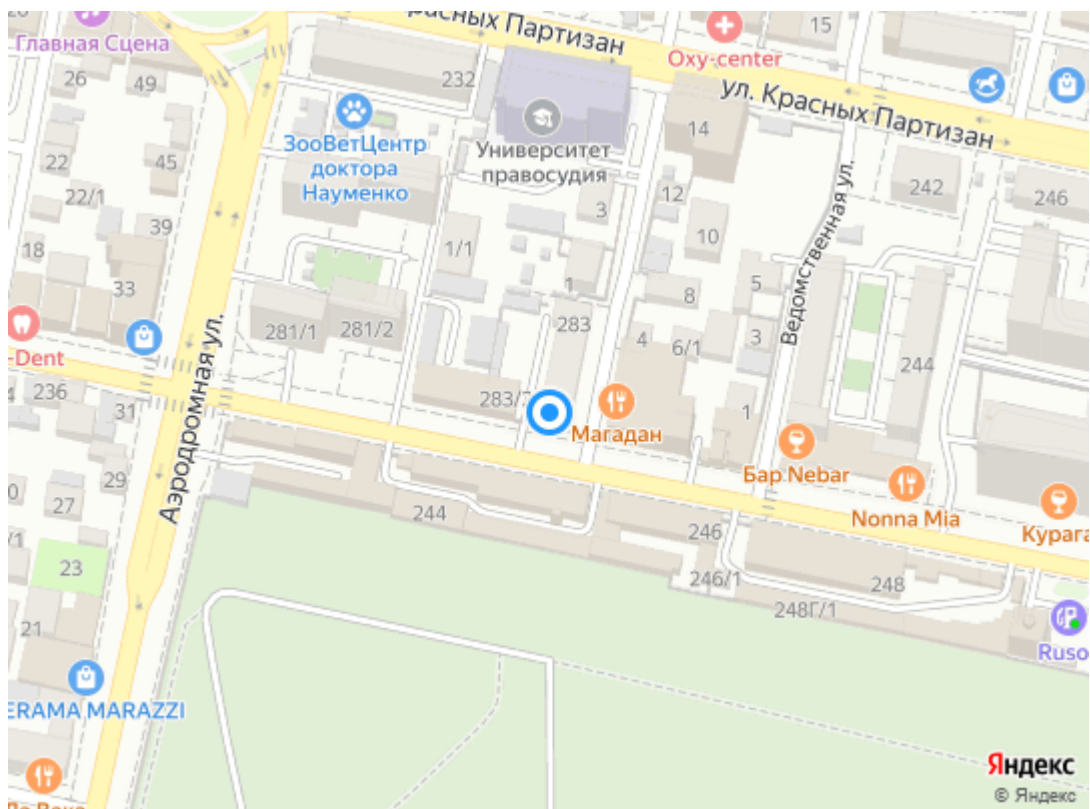
### Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Бабушкина, д. 283, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. им Бабушкина, 281, стр. 2](#)  
Построен в 1970 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
64 метра
- [ул. Аэродромная, 10, стр. 2](#)  
Построен в 1970 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
74 метра
- [ул. им Бабушкина, 291](#)

Построен в 1982 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
84 метра

---

- [ул. им Бабушкина, 281, стр. 1](#)

Построен в 1970 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
88 метров

---

- [ул. Аэродромная, 10, стр. 1](#)

Построен в 1971 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
95 метров

---

## Отзывы о доме ул. им Бабушкина, 283

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Бабушкина, 283 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф