

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Айвазовского, 77

Дом ул. им Айвазовского, 77

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Краснодаре построен 49 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2722 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Айвазовского, 77, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Айвазовского, д. 77, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2721.85□

Кадастровый номер

23:43:0309006:170

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Дополнительно

Между домами по ул.Айвазовского,75 и ул.Бургасская,6

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

950.90

Площадь общего зем. участка

1 515.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

635.70

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2034	-	-	м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1362839.82	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	440253.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	102796.88	-	-

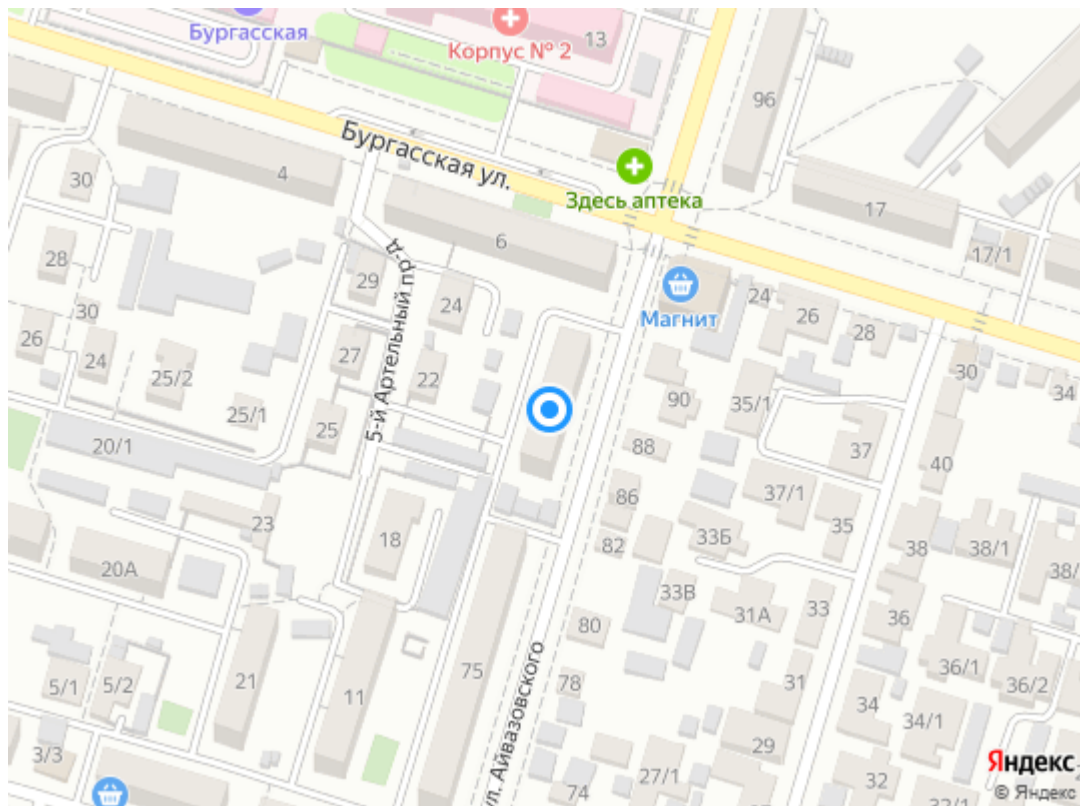
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Айвазовского, д. 77, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [проезд. Артельный 5-й, 24](#)

Построен в 1958 году
УК «ГУК-Краснодар»
43 метра

- [проезд. Артельный 5-й, 22](#)

Построен в 1960 году
УК «Центр услуг по управлению жилыми домами»
44 метра

- [проезд. им Айвазовского 1-й, 35, к. 1](#)

Построен в 1961 году
УК «ГУК-Краснодар»
63 метра

- [проезд. Артельный 5-й, 18](#)

Построен в 1960 году
УК «Центр услуг по управлению жилыми домами»
66 метров

- [ул. им Айвазовского, 75](#)

Построен в 1968 году
УК «ГУК-Краснодар»
67 метров

Отзывы о доме ул. им Айвазовского, 77

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Айвазовского, 77 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф