

- Краснодар
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. им Айвазовского, 100

Дом ул. им Айвазовского, 100

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 63 года назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3834 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Айвазовского, 100, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Айвазовского, д. 100, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

5

Количество квартир

79

Жилая площадь

3834□

Кадастровый номер

23:43:0309002:550

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Дополнительно

между домами по ул.Айвазовского,98 и 102

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

44.60

Площадь общих помещений

279.70

Площадь общего зем. участка

2 361.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

879.70

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	м.
Ремонт фасада	2031	-	-	кв. м.
Ремонт подвальных помещений	2031	-	-	м.
Ремонт крыши	2017	-	964.7	кв. м.
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и утепление фасадов	-	1707395.21	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	25987.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	0.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	0.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	887505.38	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	283291.50	-	-
Ремонт водоотведения	-	283291.50	-	-

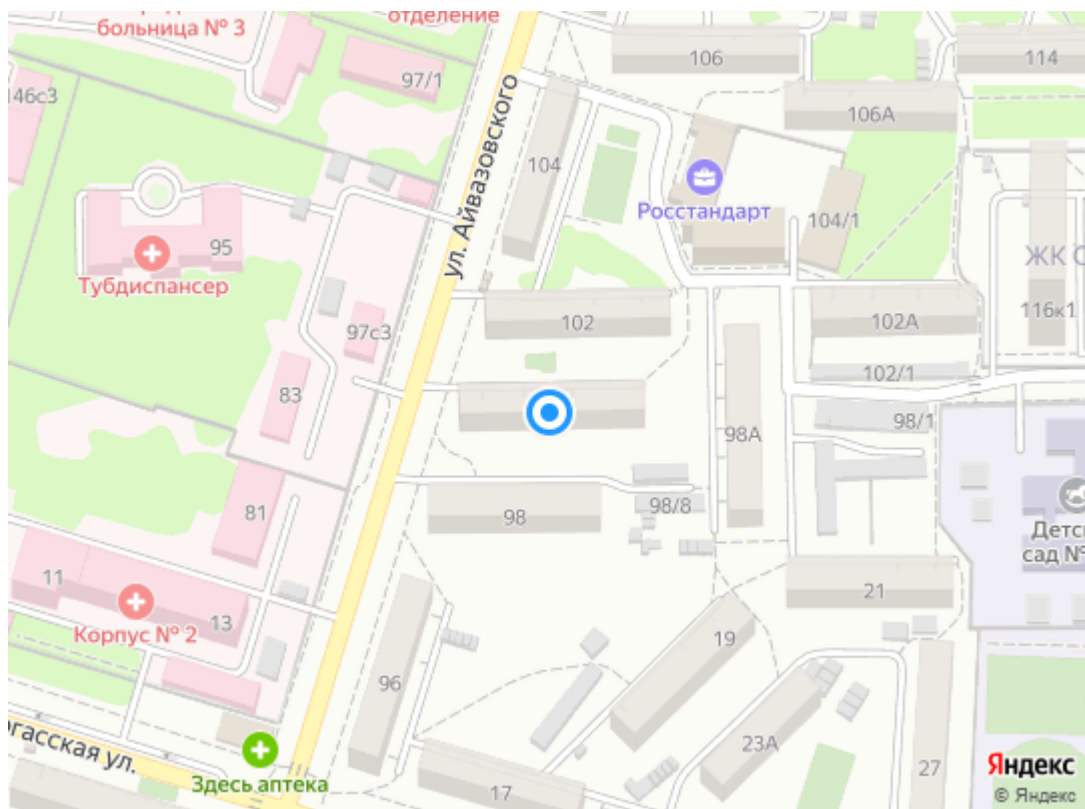
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Айвазовского, д. 100, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. им Айвазовского, 102](#)
Построен в 1964 году
УК «ГУК-Краснодар»
22 метра
- [ул. им Айвазовского, 98 А](#)
Построен в 1969 году
ТСЖ «№124»
60 метров
- [ул. им Айвазовского, 96](#)

Построен в 1963 году
УК «Центр услуг по управлению жилыми домами»
84 метра

- [ул. им Айвазовского, 106](#)

Построен в 1963 году
УК «ГУК-Краснодар»
94 метра

- [ул. Бургасская, 23, к. А](#)

Построен в 1970 году
УК «ГУК-Краснодар»
103 метра

Отзывы о доме ул. им Айвазовского, 100

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Айвазовского, 100 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф