

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Защитников Отечества, 5

# Дом ул. Защитников Отечества, 5

## 7 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 13 лет назад и находится под управлением УК «Кубань-Сервис» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4411 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Защитников Отечества, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Защитников Отечества, д. 5, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

2011

Количество этажей

7

Количество квартир

103

Жилая площадь

4411.3□

Кадастровый номер

23:43:0129001:8157

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Кубань-Сервис»](#) с 01-06-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2011

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Дом оборудован отдельно стоящей газовой котельной. Котельная находится на балансе ИП Бодина А.В.,ИНН 235306051126. Ресурс горячего водоснабжения и отопления подается от котельной централизованно, от подогрева холодного водоснабжения, газом.

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 416.40

Площадь общего зем. участка

2 894.00

Площадь парковки

60.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование  
дом оборудован газовой котельной

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
963.90

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Иной

### Инженерные системы

Количество вводов  
4

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

- Водостоки
    - Наружные водостоки
  - Горячая вода
    - Центральное (закрытая система)
  - Холодная вода
    - Центральное
  - Пожаротушение
    - Пожарный кран
  - Теплоснабжение
    - Центральное
- 

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоснабжения    | 2040           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2040           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем электроснабжения | 2040           | -                | -                     | м.       |

---

## Фотографии дома

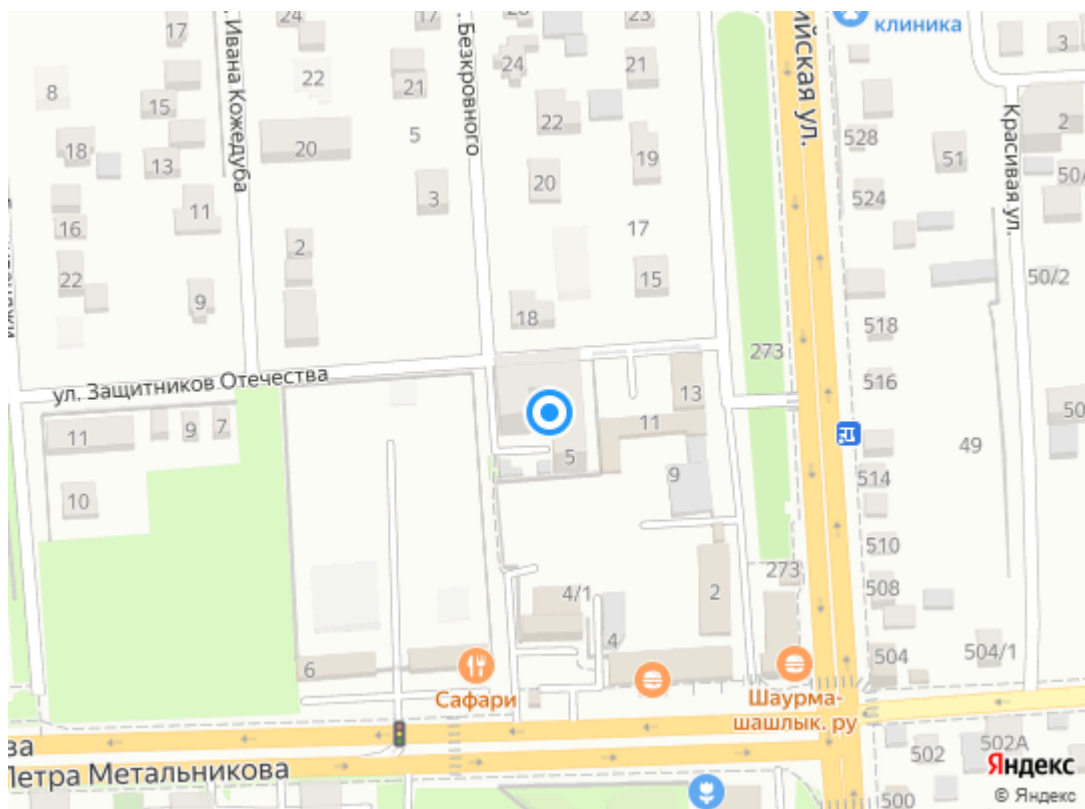
???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Защитников Отечества, д. 5, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. им Петра Метальникова, 13](#)  
Построен в 2015 году  
УК «Оазис плюс»  
136 метров
- [ул. им Петра Метальникова, 11](#)  
Построен в 2015 году  
УК «РЕГИОН»  
147 метров
- [ул. Красивая, 50/4/2](#)

Построен в 2011 году  
УК «Управляющая компания Гарант»  
170 метров

---

- [ул. им Петра Метальникова, 7](#)

Построен в 2015 году  
УК «РЕГИОН»  
178 метров

---

- [ул. им Ивана Рослого, 8](#)

Построен в 2016 году  
УК «Кубань»  
208 метров

---

## Отзывы о доме ул. Защитников Отечества, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Защитников Отечества, 5 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф