

- Краснодар
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Дружная, 4

# Дом ул. Дружная, 4

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 14 лет назад и находится под управлением УК «Кубань-Сервис» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1053 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Дружная, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Дружная, д. 4, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

4

Количество квартир

28

Жилая площадь

1052.6□

Кадастровый номер

23:43:0130045:0:42

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Кубань-Сервис»](#) с 23-01-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Дополнительно

Центральные коммуникации холодного, горячего водоснабжения, отопления, водоотведения. МКД оборудован газовыми плитами, собственники оплачивают по прямым договорам.

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

160.40

Площадь общего зем. участка

378.00

Площадь парковки

60.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

иного оборудования

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

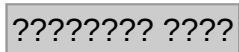
## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоснабжения    | 2040           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2040           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2040           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем электроснабжения | 2040           | -                | -                     | м.       |

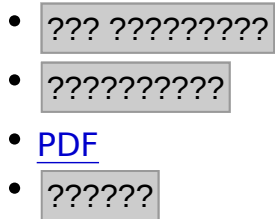
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу ул. Дружная, д. 4, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Краснодара



- [ул. Дружная, 6](#)  
Построен в 2011 году  
УК «Кубань-Сервис»  
0 метров
- [ул. Российская, 448, стр. 4](#)  
Построен в 1962 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
55 метров
- [ул. Российская, 446](#)

Построен в 1975 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
68 метров

---

- [ул. Российская, 446, стр. 1](#)

Построен в 1975 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
83 метра

---

- [ул. Российская, 446, стр. 2](#)

Построен в 1987 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
104 метра

---

## Отзывы о доме ул. Дружная, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Дружная, 4 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф