

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Бургасская, 52

Дом ул. Бургасская, 52

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 45 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 6445 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Бургасская, 52, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Бургасская, д. 52, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

9

Количество квартир

115

Жилая площадь

6444.9□

Кадастровый номер

23:43:0309008:226

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Дополнительно

Между домами по ул.Стасова,121 и ул,Бургасская,50

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

221.90

Площадь общих помещений

859.10

Площадь общего зем. участка

3 608.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

823.80

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт фундамента дома	2034	-	-	м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв. м.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2034	-	-	м.
Ремонт систем водоотведения	2034	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	1491	м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2015	-	1757.5	м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2038952.84	-	-
Другие виды	-	262279.22	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	262279.22	-	-
Электроснабжение	-			
Ремонт теплоснабжения	-	2713932.50	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	0.00	-	-
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	518588.61	-	-

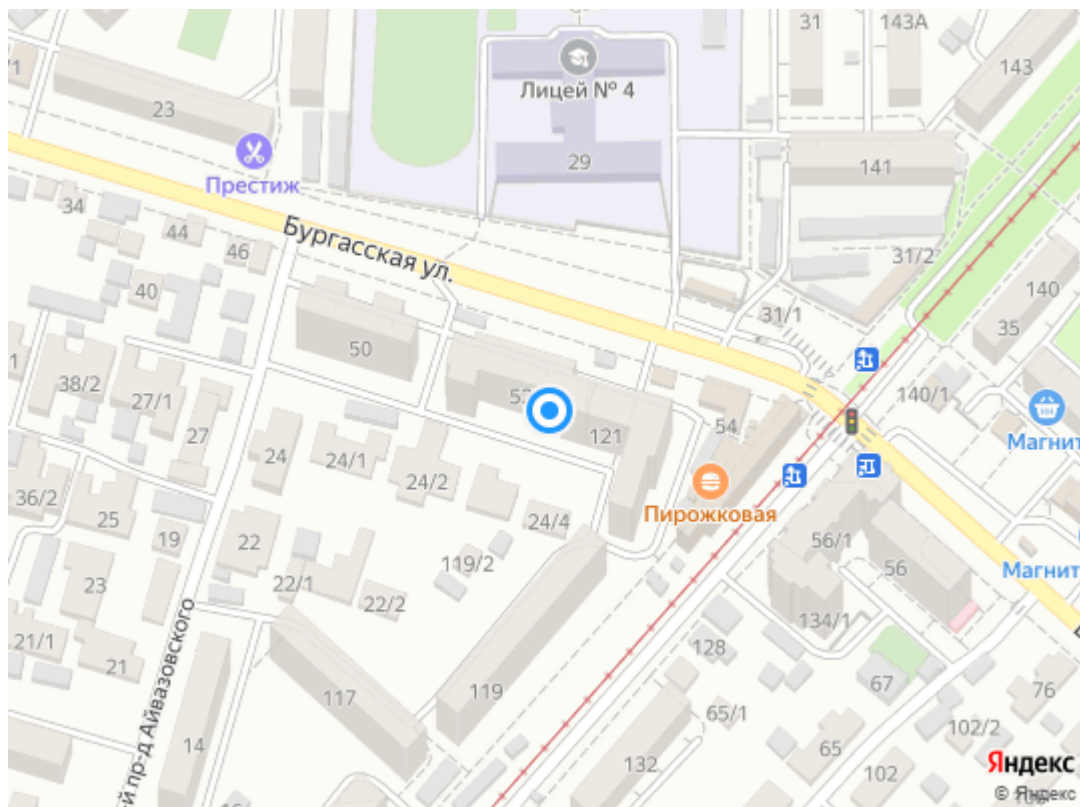
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Бургасская, д. 52, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [проезд. им Айвазовского 2-й, 24/3](#)
Построен в 1956 году
УК «ГУК-Краснодар»
31 метр
- [ул. им Стасова, 119](#)
Построен в 1989 году
ТСЖ «Радуга»
55 метров
- [ул. Бургасская, 50](#)

Построен в 1992 году
ТСЖ «ТСЖ Бургасская 50»
67 метров

- [проезд. им Айвазовского 2-й, 24/1](#)

Построен в 1958 году
УК «ГУК-Краснодар»
71 метр

- [проезд. им Айвазовского 2-й, 22/2](#)

Построен в 1958 году
УК «ГУК-Краснодар»
73 метра

Отзывы о доме ул. Бургасская, 52

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Бургасская, 52 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф