

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- проезд. им Ватутина, 4

Дом проезд. им Ватутина, 4

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Краснодаре построен 57 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3139 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Ватутина, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[проезд. им Ватутина, д. 4, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1967

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3138.92□

Кадастровый номер

23:43:0202070:41

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1967

Дополнительно

между улицами Гаврилова и Одесская

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

895.40

Площадь общего зем. участка

2 209.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

840.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	м.
Ремонт фасада	2031	-	-	кв. м.
Ремонт крыши	2031	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	0.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	0.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-

Дома рядом

- [проезд. Одесский, 4/1](#)

Построен в 2003 году

УК «Центр услуг по управлению жилыми домами»

39 метров

- [пер. Ключевской, 11](#)

Построен в 1957 году

УК «ГУК-Краснодар»

45 метров

- [ул. Одесская, 21](#)

Построен в 1969 году

УК «ГУК-Краснодар»

46 метров

- [проезд. Одесский, 6, стр. А](#)

Построен в 1963 году

УК «ГУК-Краснодар»

52 метра

- [ул. Одесская, 22](#)

Построен в 1975 году

УК «ГУК-Краснодар»

53 метра

Отзывы о доме проезд. им Ватутина, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

проезд. им Ватутина, 4 в Краснодаре
2024 РуТсж.рф