

- Краснодар
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- проезд. Заречный 1-й, 9

# Дом проезд. Заречный 1-й, 9

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Краснодаре построен 69 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 393 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Заречный 1-й, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[проезд. Заречный 1-й, д. 9, Краснодар, Краснодарский край](#)

Год постройки

1955

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

393.4□

Кадастровый номер

23:43:0405030:121

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-05-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1955

Дополнительно

Вдоль ул. 1-й Заречный проезд, между ул. Сормовская и ул. 1-й Онежский проезд

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

338.10

Площадь общего зем. участка

1 872.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома         | 2019           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт фасада                  | 2019           | -                | -                     | кв. м.   |
| Ремонт крыши                   | 2019           | -                | -                     | кв. м.   |
| Ремонт систем водоотведения    | 2019           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2019           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2019           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2019           | -                | -                     | м.       |
| Ремонт систем электроснабжения | 2019           | -                | -                     | м.       |

---

### Фотографии дома

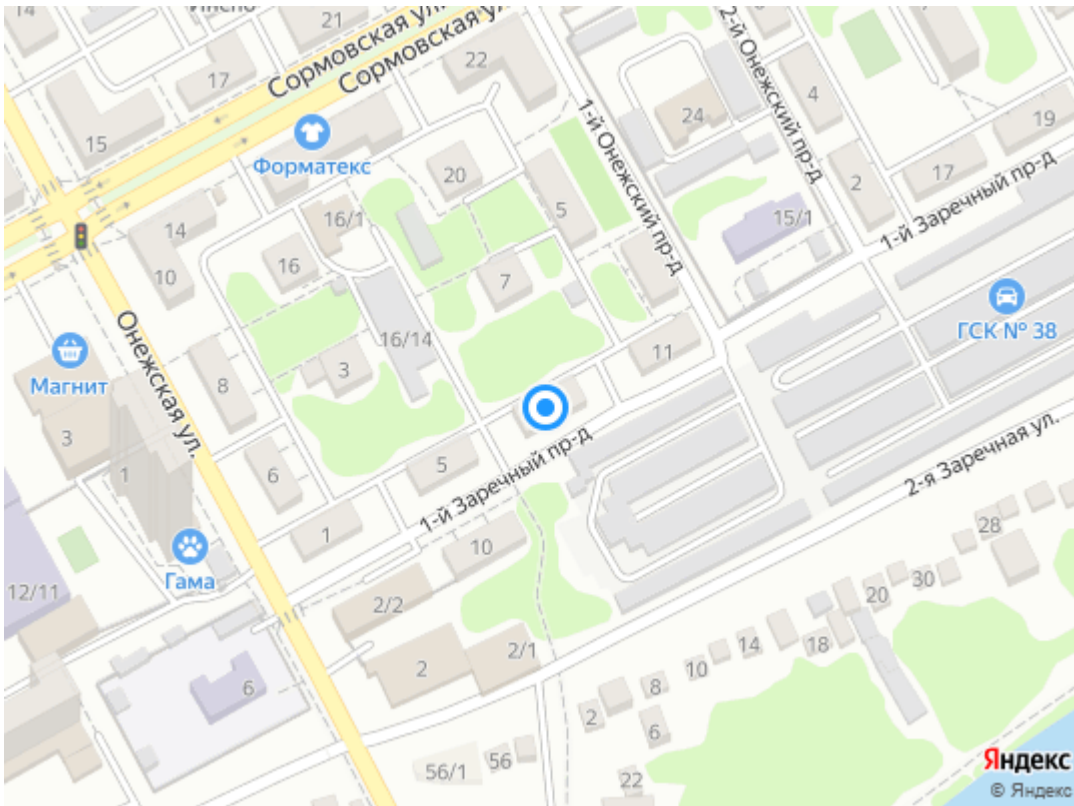
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу проезд. Заречный 1-й, д. 9, Краснодар, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Краснодара



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [проезд. Заречный 1-й, 7](#)  
Построен в 1952 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
34 метра
- [проезд. Заречный 1-й, 11](#)  
Построен в 1955 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
38 метров
- [проезд. Заречный 1-й, 5](#)

Построен в 1951 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
39 метров

---

- [проезд. Заречный 1-й, 10](#)

Построен в 1961 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
40 метров

---

- [проезд. Онежский 1-й, № 31, к. 0, стр. 0, лит. 0](#)

Построен в 2013 году  
ТСЖ «ФИШТ»  
42 метра

---

## Отзывы о доме проезд. Заречный 1-й, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

проезд. Заречный 1-й, 9 в Краснодаре  
2024 РуТсж.рф