

- Копейск
- [RuTсж.рф](#)
- [Копейск](#)
- пр-кт. Победы, 9

# Дом пр-кт. Победы, 9

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Копейске построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Жилищная управляющая компания» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3188 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Победы, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Победы, д. 9, Копейск, Челябинская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3187.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищная управляющая компания»](#) с 29-06-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 110.30

Площадь общего зем. участка

890.10

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-513

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
860.30  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2028	-	-	шт.
Ремонт фундамента дома	2028	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2028	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2028	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2028	-	-	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	пог.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	-	пог.м.
Ремонт систем газоснабжения	2031	-	-	пог.м.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	-	пог.м.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2028	-	-	пог.м.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2028	-	-	пог.м.

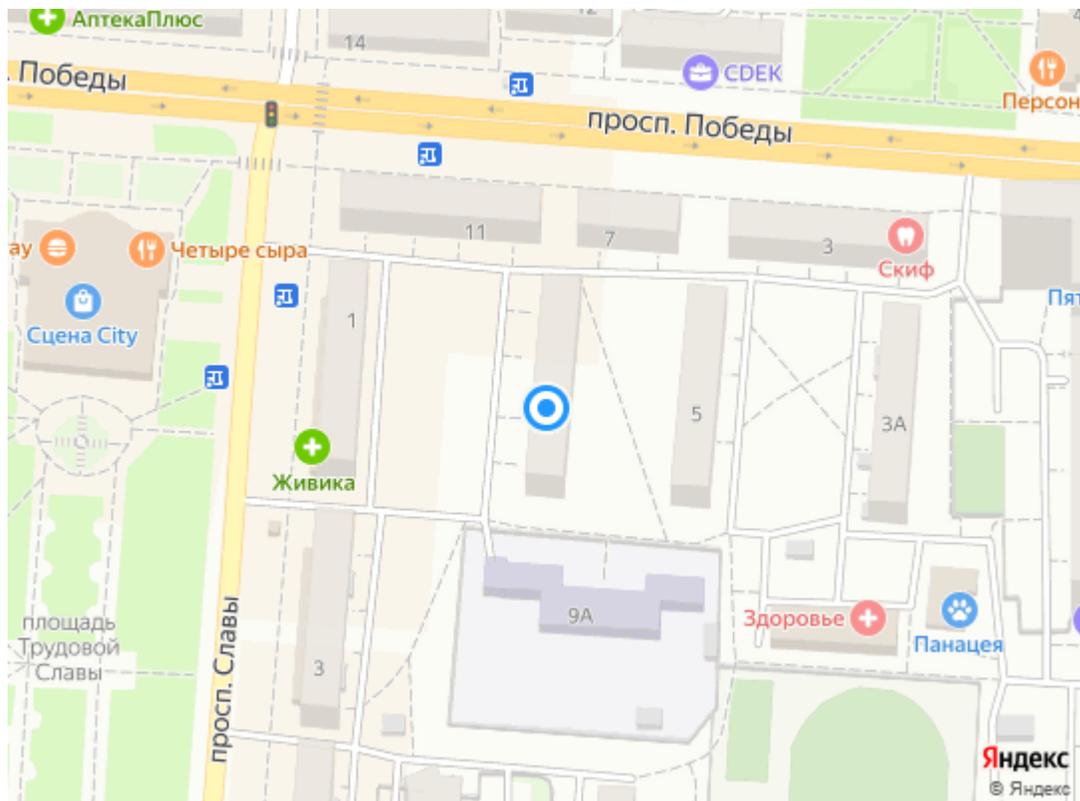
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Победы, д. 9, Копейск, Челябинская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Копейска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Победы, 7](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Жилищная управляющая компания»  
42 метра
- [пр-кт. Победы, 5](#)  
Построен в 1965 году

УК «Жилищная управляющая компания»

50 метров

---

- [пр-кт. Победы, 11](#)

Построен в 1964 году

УК «Жилищная управляющая компания»

50 метров

---

- [пр-кт. Славы, 1](#)

Построен в 1965 году

УК «Жилищная управляющая компания»

69 метров

---

- [пр-кт. Победы, 12](#)

Построен в 1962 году

УК «Жилищная управляющая компания»

73 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Победы, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

**Добрый лень!**

2023-12-15 08:15:23

Состояние дома

Один такой больной вопрос? Почему в угловых квартирах в первом подъезде, так

холодно, будто находишься на северном полюсе, хотя батареи горячие,,  
включаешь газ, обогреватель, а платим честно, как за супер дом, живут все в  
возрасте люди, может обратите на наш вопрос, может можно утеплить весь с  
улицы угловые квартирв. А не отвечать нам,, как надоели эти угловые квартиры,,  
будем рады, если обратите внимание на наш дом, угловые полуторки и  
двухкомнатную,. Благодарю И ждём ответа, вторая зима так, почему раньше  
всеравно было лучше и теплей  
пр-кт. Победы, 9 в Копейске  
2024 РуТсж.рф