

- Копейск
- [RuTсж.рф](#)
- [Копейск](#)
- ул. Комсомольская, 44

# Дом ул. Комсомольская, 44

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Копейске построен 41 год назад и находится под управлением УК «Жилищная управляющая компания» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5327 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комсомольская, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Комсомольская, д. 44, Копейск, Челябинская область](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

5

Количество квартир

118

Жилая площадь

5326.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищная управляющая компания»](#) с 08-02-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

25.00

Площадь общих помещений

1 837.20

Площадь общего зем. участка

1 521.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-464

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 229.20

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2031	-	-	ШТ.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	2037	-	-	ШТ.
Ремонт фундамента дома	2031	-	-	КВ.М
Ремонт фасада	2031	-	-	КВ.М
Ремонт подвальных помещений	2031	-	-	КВ.М
Ремонт крыши	2043	-	-	КВ.М
Ремонт крыши	2034	-	-	КВ.М
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	ПОГ.М.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	ПОГ.М.
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	ПОГ.М.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	-	ПОГ.М.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2031	-	-	ПОГ.М.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2031	-	-	ПОГ.М.

## Фотографии дома

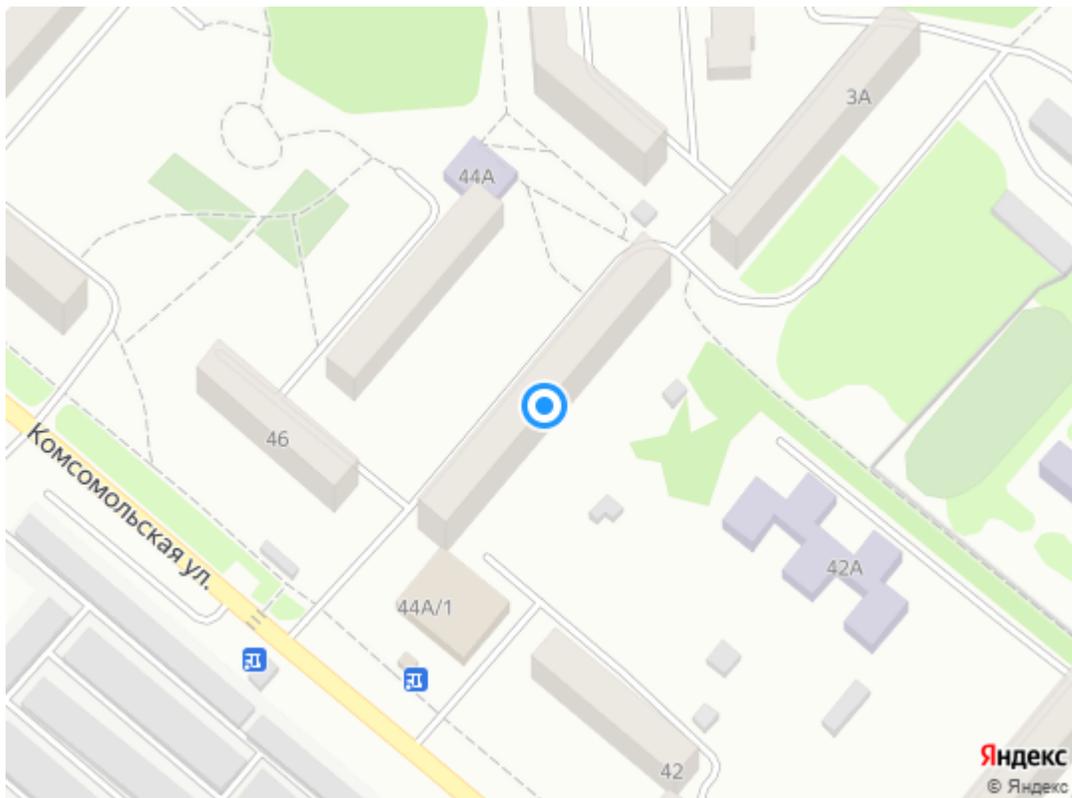
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Комсомольская, д. 44, Копейск, Челябинская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Копейска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Комсомольская, 44А](#)  
Построен в 1992 году  
УК «Жилищная управляющая компания»  
46 метров
  - [ул. Комсомольская, 42](#)
-

Построен в 1984 году  
ЖСК «Комсомолец»  
64 метра

---

- [ул. Комсомольская, 46](#)

Построен в 1990 году  
УК «Жилищная управляющая компания»  
88 метров

---

- [ул. Троицкая, 3, к. 6](#)

Построен в 1987 году  
УК «Жилищная управляющая компания»  
89 метров

---

- [ул. Троицкая, 3б](#)

Построен в 1987 году  
ЖСК «Комсомолец»  
89 метров

---

## Отзывы о доме ул. Комсомольская, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Комсомольская, 44 в Копейске  
2024 РуТсж.рф