

- Копейск
- [RuTсж.рф](#)
- [Копейск](#)
- ул. Томилова, 1

# Дом ул. Томилова, 1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Копейске построен 49 лет назад и находится под управлением УК «Жилищная управляющая компания» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4383 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Томилова, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Томилова, д. 1, Копейск, Челябинская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

5

Количество квартир

97

Жилая площадь

4383.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищная управляющая компания»](#) с 29-06-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

173.00

Площадь общих помещений

1 373.20

Площадь общего зем. участка

1 317.90

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-513

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 008.50  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2043	-	-	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды	2037	-	-	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей воды	2037	-	-	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	2037	-	-	шт.
Ремонт фундамента дома	2028	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2043	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2043	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2043	-	-	кв.м
Ремонт систем теплоснабжения	2043	-	-	пог.м.
Ремонт систем газоснабжения	2034	-	-	пог.м.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	-	пог.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2028	-	-	пог.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2028	-	-	пог.м.

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	785735.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	232855.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	232855.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	322477.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	50000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1146833.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	310705.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	312092.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	315179.00	-	-
Установка коллективных приборов учета.	-	15000.00	-	-
Электроснабжение	-		-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	121507.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	5000.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	37500.00	-	-
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	565344.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка узлов управления. Горячее водоснабжение	-	608989.00	-	-

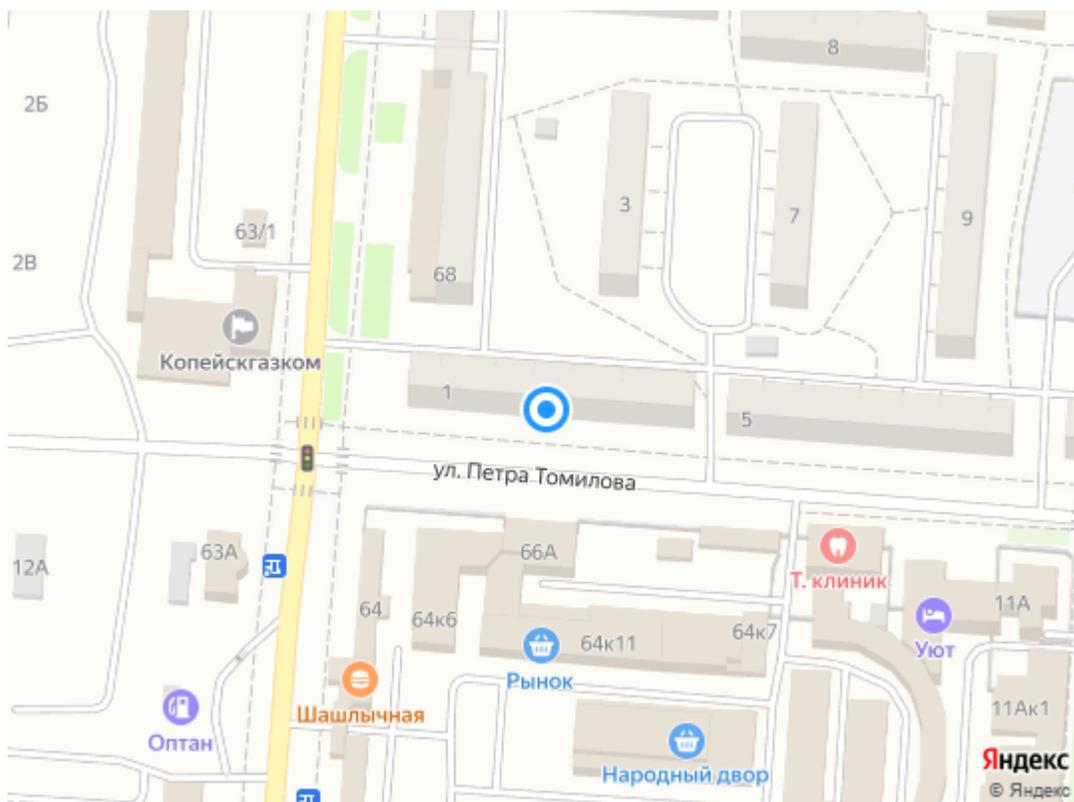
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Томилова, д. 1, Копейск, Челябинская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Копейска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Томилова, 3](#)  
Построен в 1977 году  
ЖСК «Юбилейный»  
45 метров

---

- [ул. Томилова, 4](#)  
Построен в 1979 году  
ЖСК «Юбилейный»  
81 метр

---

- [ул. Томилова, 2](#)  
Построен в 1981 году  
ЖСК «Юбилейный»  
81 метр

---

- [ул. Томилова, 7](#)  
Построен в 1978 году  
ЖСК «Юбилейный»  
90 метров

---

- [ул. Томилова, 5](#)  
Построен в 1975 году  
УК «Жилищная управляющая компания»  
106 метров

---

## Отзывы о доме ул. Томилова, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Томилова, 1 в Копейске  
2024 РуТсж.рф