

- Копейск
- [RuTсж.рф](#)
- [Копейск](#)
- пр-кт. Ильича, 12

# Дом пр-кт. Ильича, 12

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Копейске построен 33 года назад и находится под управлением УК «Жилищная управляющая компания» 15 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4075 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ильича, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Ильича, д. 12, Копейск, Челябинская область](#)

Год постройки

1989

Количество этажей

9

Количество квартир

117

Жилая площадь

4075.4□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищная управляющая компания»](#) с 08-02-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1989

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

31.80

Площадь общих помещений

2 554.10

Площадь общего зем. участка

1 045.91

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

121-3Т

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

671.30

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии | 2037           | -                | -                     | ШТ.      |
| Ремонт фундамента дома   | 2034           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт фасада  | 2034           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт подвальных помещений  | 2034           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт крыши   | 2043           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт крыши   | 2031           | -                | -                     | КВ.М     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования   | 2040           | -                | -                     | ШТ.      |
| Ремонт или замена лифтового оборудования   | 2040           | -                | -                     | ШТ.      |
| Ремонт систем водоотведения  | 2040           | -                | -                     | ПОГ.М.   |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2034           | -                | -                     | ПОГ.М.   |
| Ремонт систем электроснабжения   | 2034           | -                | -                     | ПОГ.М.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения                      | 2034           | -                | -                     | ПОГ.М.   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения                     | 2034           | -                | -                     | ПОГ.М.   |

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с

## участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                    | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и замена лифтового оборудования | -              | 2503546.00       | -                     | -        |

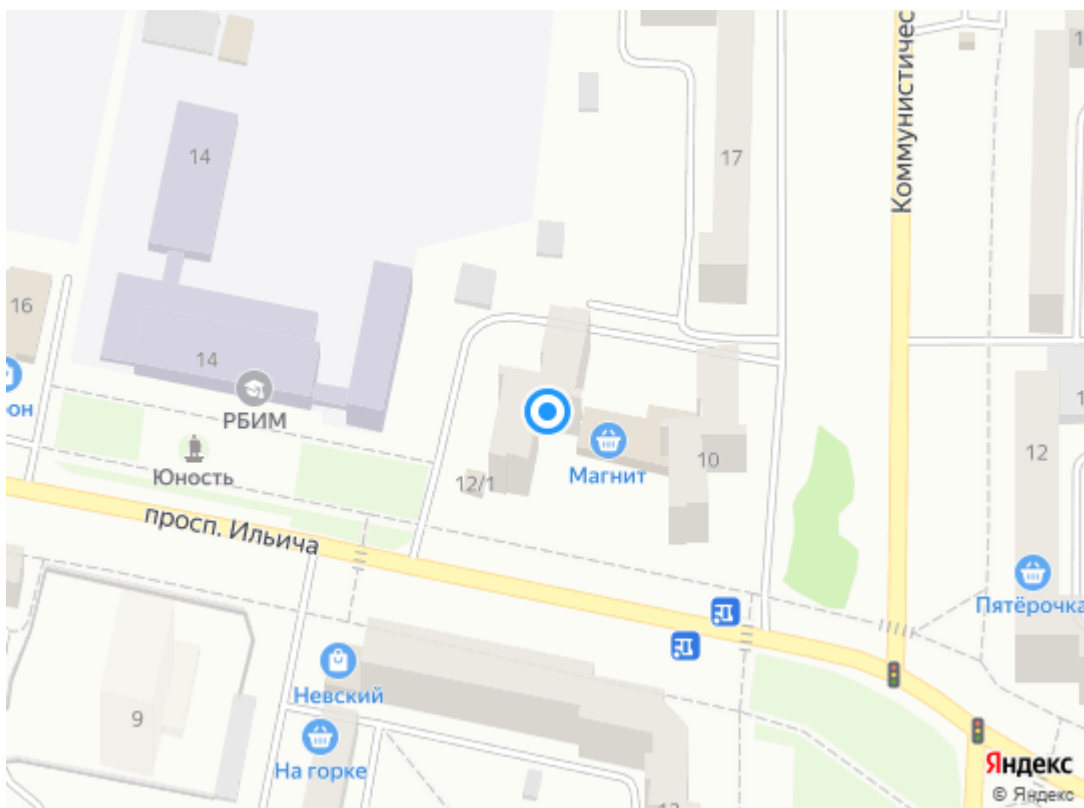
---

### Фотографии дома

????????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пр-кт. Ильича, д. 12, Копейск, Челябинская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Копейска



- ??? ??????????

- [??????????](#)
  - [PDF](#)
  - [??????](#)
- 

## Дома рядом

- [пр-кт. Ильича, 10](#)  
Построен в 1985 году  
УК «Жилищная управляющая компания»  
54 метра

---

- [пр-кт. Ильича, 4](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Жилищная управляющая компания»  
54 метра

---

- [пр-кт. Коммунистический, 17](#)  
Построен в 1998 году  
УК «Жилищная управляющая компания»  
77 метров

---

- [пр-кт. Коммунистический, 13](#)  
Построен в 1993 году  
УК «Жилищная управляющая компания»  
84 метра

---

- [пр-кт. Коммунистический, 116](#)  
Построен в 1982 году  
УК «Жилищная управляющая компания»  
103 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Ильича, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Ильича, 12 в Копейске  
2022 РуТсж.рф