

- Коммунар
- [RuTсж.рф](#)
- [Павловск](#)
- ул. Ижорская, 22

# Дом ул. Ижорская, 22

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Коммунаре построен 35 лет назад и находится под управлением УК «ССМ» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3647 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ижорская, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ижорская, д. 22, Коммунар, Ленинградская область](#)

Год постройки

1989

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

3647□

Кадастровый номер

47:24:01-02-003:0218

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ССМ»](#) с 26-02-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1989

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

1 503.80

Площадь общих помещений

1 503.80

Площадь общего зем. участка

2 445.00

Серия и тип постройки здания

ТП 111-121ЛО-2

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала  
1 031.10  
Тип перекрытий  
Железобетонные

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	2034	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2034	-	4114,32	кв.м.
Ремонт систем водоснабжения	2039	-	219,00	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	2039	-	430,00	м.п.

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт систем водоотведения	2039	-	231,00	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	1209,00	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2034	-	300,00	м.п.
Ремонт фундамента дома	2039	-	281,20	куб.м.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	1031,10	кв.м.

---

## Фотографии дома

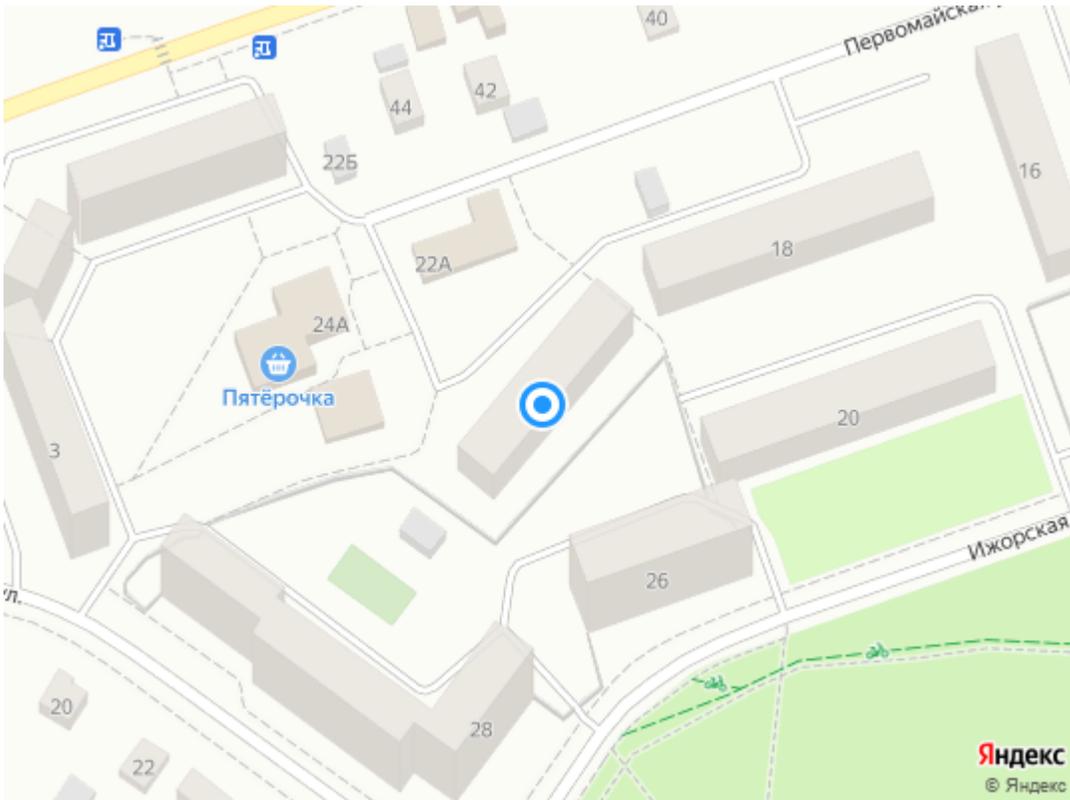
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ижорская, д. 22, Коммунар, Ленинградская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Коммунара



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Ижорская, 26](#)  
Построен в 2008 году  
ТСЖ «Аврора»  
48 метров

---

- [ул. Ижорская, 18](#)  
Построен в 1988 году  
УК «ССМ»  
84 метра

---

- [ул. Ижорская, 28](#)

Построен в 2009 году  
ТСЖ «Аврора»  
98 метров

---

- [ул. Ижорская, 20](#)

Построен в 1988 году  
УК «ССМ»  
101 метр

---

- [ул. Бумажников, 7](#)

Построен в 1988 году  
УК «ССМ»  
186 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ижорская, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ижорская, 22 в Коммунаре  
2024 РуТсж.рф