

- Коммунар
- [RuTсж.рф](#)
- [Павловск](#)
- ул. Ижорская, 18

Дом ул. Ижорская, 18

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Коммунаре построен 36 лет назад и находится под управлением УК «ССМ» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4846 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ижорская, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ижорская, д. 18, Коммунар, Ленинградская область](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

5

Количество квартир

82

Жилая площадь

4846.35□

Кадастровый номер

47:24:01-02-003:0221

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ССМ»](#) с 26-02-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

1 838.10

Площадь общих помещений

1 838.10

Площадь общего зем. участка

3 377.00

Серия и тип постройки здания

ТП 111-121ЛО-2

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

полы

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
1 333.50
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Облицованный плиткой
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2039	-	1374,60	кв.м.
Ремонт фасада	2034	-	3663,00	кв.м.
Ремонт систем водоснабжения	2039	-	234,00	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	2039	-	438,00	м.п.
Ремонт систем водоотведения	2039	-	219,60	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	1407,00	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	2039	-	420,00	м.п.
Ремонт фундамента дома	2039	-	377,00	куб.м.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	1333,50	кв.м.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2300000.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	400000.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	300000.00	-	-

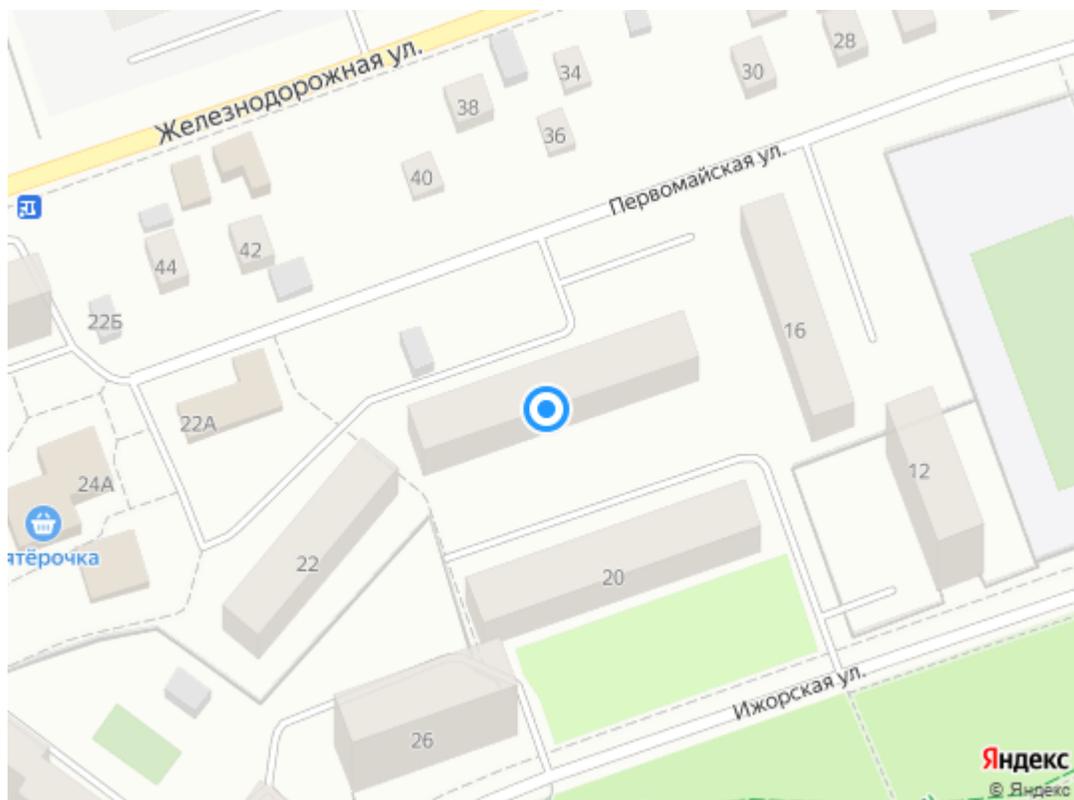
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ижорская, д. 18, Коммунар, Ленинградская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Коммунара



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Ижорская, 20](#)

Построен в 1988 году
УК «ССМ»
36 метров

- [ул. Ижорская, 26](#)

Построен в 2008 году
ТСЖ «Аврора»
69 метров

- [ул. Ижорская, 22](#)

Построен в 1989 году
УК «ССМ»
84 метра

- [ул. Ижорская, 12](#)

Построен в 2006 году
ТСЖ «Наш Дом»
127 метров

- [ул. Железнодорожная, 35](#)

Построен в 2016 году
УК «СНВ-Сервис+»
178 метров

Отзывы о доме ул. Ижорская, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ижорская, 18 в Коммунаре
2024 РуТсж.рф