

- Коммунарка
- [RuTсж.рф](#)
- [Коммунарка](#)
- ул. Лазурная, 16

Дом ул. Лазурная, 16

17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Коммунарке построен 11 лет назад и находится под управлением УК «Управляющая компания Термоинжсервис» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 23095 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лазурная, 16, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Лазурная, д. 16, Коммунарка, Москва](#)

Год постройки

2013

Количество этажей

17

Количество квартир

413

Жилая площадь

23095.4□

Кадастровый номер

50:21:12 03:0363

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Управляющая компания Термоинжсервис»](#) с 10-07-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

2013

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

7-я очередь застройки ЖК "КОММУНАРКА"Тип дома: монолитно - кирпичныйЭтажность: 14-17 этажейПервый этаж: жилойОстекление лоджий: выполняетсяВнешний вид дома: кирпичный, кирпич цвета слоновой кости и терракотовыйВысота потолков: 2,78 мСтеклопакеты: пластиковые двухкамерныеПол: без стяжки, кроме балконов, лоджий и санузлов - с гидроизоляциейШтукатурка: , кроме санузлов и внутренних поверхностей кладки наружных стенПерегородки межкомнатные: устанавливаютсяРадиаторы отопления: устанавливаютсяЭлектромонтаж: разводка по квартире, оконечные устройства устанавливаютсяСистема отопления: централизованнаяЛифты: по два в секции, грузоподъемностью 400 и 1000 кг (в секциях А,Б,В,Г), 400 и 630 кг (в секциях Д и Е)Застройщик: ООО "ОблСтройФинанс" (входит в группу компаний МИЦ)

Лифты

пассажирские - 6

Класс энергоэффективности

С

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

9 873.00

Площадь общего зем. участка

24 020.00

Площадь парковки

324.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Смешанные

Площадь подвала

1 452.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

6

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт систем теплоснабжения	2044	-	-	система
Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики	2044	-	-	система
Ремонт пожарного водопровода	2044	-	-	система
Ремонт фасада	2044	-	-	конструктив
Ремонт крыши	2044	-	-	конструктив

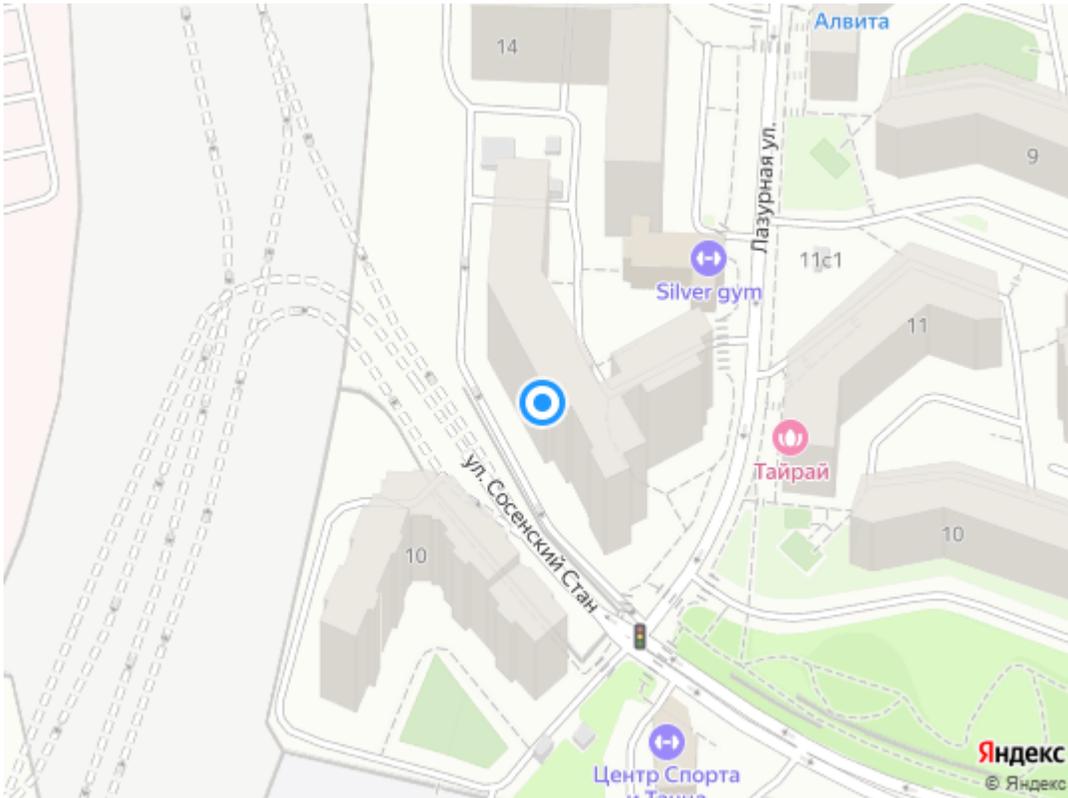
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лазурная, д. 16, Коммунарка, Москва можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Коммунарки



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Сосенский Стан, 10](#)
Построен в 2015 году
УК «Управляющая компания Термоинжсервис»
51 метр

- [ул. Лазурная, 14.](#)
Построен в 2014 году
УК «Управляющая компания Термоинжсервис 1»
68 метров

- [ул. Лазурная, 11](#)

Построен в 2012 году

УК «ДУ МКД»

99 метров

- [ул. Лазурная, 7](#)

Построен в 2012 году

УК «ДУ МКД»

140 метров

- [ул. Ясная, 10](#)

Построен в 2012 году

УК «ДУ МКД»

153 метра

Отзывы о доме ул. Лазурная, 16

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Лазурная, 16 в Коммунарке
2024 РуТсж.рф