- Коммунарка
-

- РуТсж.рф
- Коммунарка
- ул. Александры Монаховой, 23

# Дом ул. Александры Монаховой, 23

## 17 этажное здание

- На карте
- Панорама
- Капремонт
- Фото
- Отзывы

Многоквартирный дом в Коммунарке построен 10 лет назад и находится под управлением УК «Ветер перемен» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 25061 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Александры Монаховой, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

ул. Александры Монаховой, д. 23, Коммунарка, Москва

Год постройки

2014

Количество этажей

17

Количество квартир

459

Жилая площадь

25060.6

Кадастровый номер

50:21:120303:368

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

УК «Ветер перемен» с 01-04-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2014

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Тип дома: монолитно - кирпичныйЭтажность посекционно: 14-17-17-17-17-17-17Первый этаж: жилойБалконы, лоджии с какого этажа: со второго этажаОстекление лоджий: выполняется Внешний вид дома: кирпичный, кирпич цвета слоновой кости и шоколадныйНаличие гаражей: Высота этажа: 3 м, толщина перекрытия 18 смСтеклопакеты: двухкамерныеОтделка: Стяжка: , кроме балконов, лоджий и санузлов – с гидроизоляциейШтукатурка: , кроме санузлов и внутренних поверхностей кладки наружных стенПерегородки межкомнатные: устанавливаются из газобетона 10 см., кроме стены разделяющую жилое помещение и кухню Радиаторы: устанавливаютсяЭлектромонтаж: разводка по квартире, оконечные устройства устанавливаются, кроме осветительных приборовПодоконники: Система отопления: автономная встроенная котельнаяКак производится подключение к сетям: строим сами, подключение к городским сетямНаличие и высота тех.этажа: есть, высота 2,2 мЛифты: Карачаровский Механический Завод, по два в секции, грузоподъемностью 630 и 400 кг.Застройщик: ООО "Спортстройресурс" (входит в группу компаний МИЦ)Генеральный инвестор: ООО "Спортстройресурс" (входит в группу компаний МИЦ)Генподрядчик: ООО "Строительная компания РИК"

Лифты
: пассажирские - 7

Класс энергоэффективности
: C

Количество подъездов
: 7

Нежилых помещений
: 11

Площадь нежилых помещений
: 3 380.80

Площадь общих помещений
: 10 169.30

Площадь общего зем. участка
: 9 722.00

Площадь парковки
: 672.80

Серия и тип постройки здания
: индивидуальный прокет

Фонда кап. ремонта
: Не определен

Тип дома
: Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование
: лестничные марши

Несущие стены
: Монолитные

Площадь подвала
: 1 398.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

7

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Бетонные столбы

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

---

# Капитальный ремонт

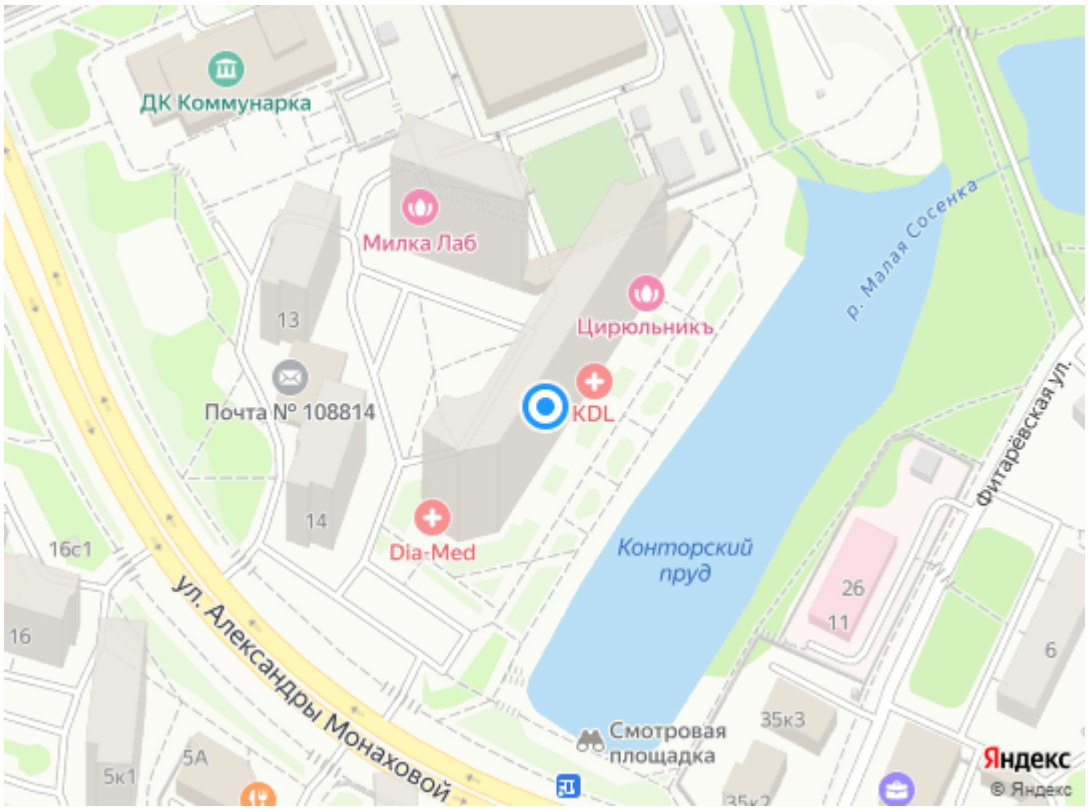
## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---|---|---|---|---|
| Ремонт систем электроснабжения | 2044 | - | - | система |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2044 | - | - | система |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2044 | - | - | система |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения | 2044 | - | - | система |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения | 2044 | - | - | система |
| Ремонт систем теплоснабжения | 2044 | - | - | система |
| Ремонт систем теплоснабжения | 2044 | - | - | система |
| Ремонт внутридомовой системы дымоудаления и (или) противопожарной автоматики | 2044 | - | - | система |
| Ремонт пожарного водопровода | 2044 | - | - | система |
| Ремонт фасада | 2044 | - | - | конструктив |
| Ремонт крыши | 2044 | - | - | конструктив |

## Фотографии дома

???????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Александры Монаховой, д. 23, Коммунарка, Москва можно также увидить на панораме.

## Дом на карте Коммунарки




- ??? ?????????
- ??????????
- PDF
- ??????

# Дома рядом

- ул. Фитаревская, 15, к. 2

Построен в 2013 году
УК «ДУ МКД»
107 метров

---

- ул. Фитаревская, 15, к. 1
  Построен в 2014 году
  УК «ЭКСперт-Сервис»
  116 метров

---

- ул. Фитаревская, 15
  Построен в 2013 году
  УК «ЭКСперт-Сервис»
  119 метров

---

- д. 17
  Построен в 1994 году
  УК «ТЕХНОСТРОЙ»
  145 метров

---

- ул. Фитаревская, 17, к. 1
  Построен в 2013 году
  УК «ЭКСперт-Сервис»
  148 метров

---

## Отзывы о доме ул. Александры Монаховой, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Александры Монаховой, 23 в Коммунарке

2024 РуТсж.рф