

- Керчь
- [RuTсж.рф](#)
- ул. Свердлова, 12

# Дом ул. Свердлова, 12

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Керчи построен 64 года назад и находится под управлением ТСЖ 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 636 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Свердлова, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Свердлова, д. 12, Керчь, Крым](#)

Год постройки

1960

Количество этажей

3

Количество квартир

10

Жилая площадь

636.4□

Дом признан аварийным  
Нет

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1960

Количество подъездов  
2

Площадь нежилых помещений  
0.00

Площадь общих помещений  
447.10

Площадь общего зем. участка  
480.00

Площадь парковки  
0.00

Серия и тип постройки здания  
блочный

Фонда кап. ремонта  
Не определен

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
480.00

Тип крыши

Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

### **Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт фундамента дома	2033	-	1.00	м куб.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2030	-	679.00	м кв.
Ремонт фасада	2030	-	1075.00	м кв.
Ремонт подвальных помещений	2033	-	-	м кв.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2032	-	1.00	м

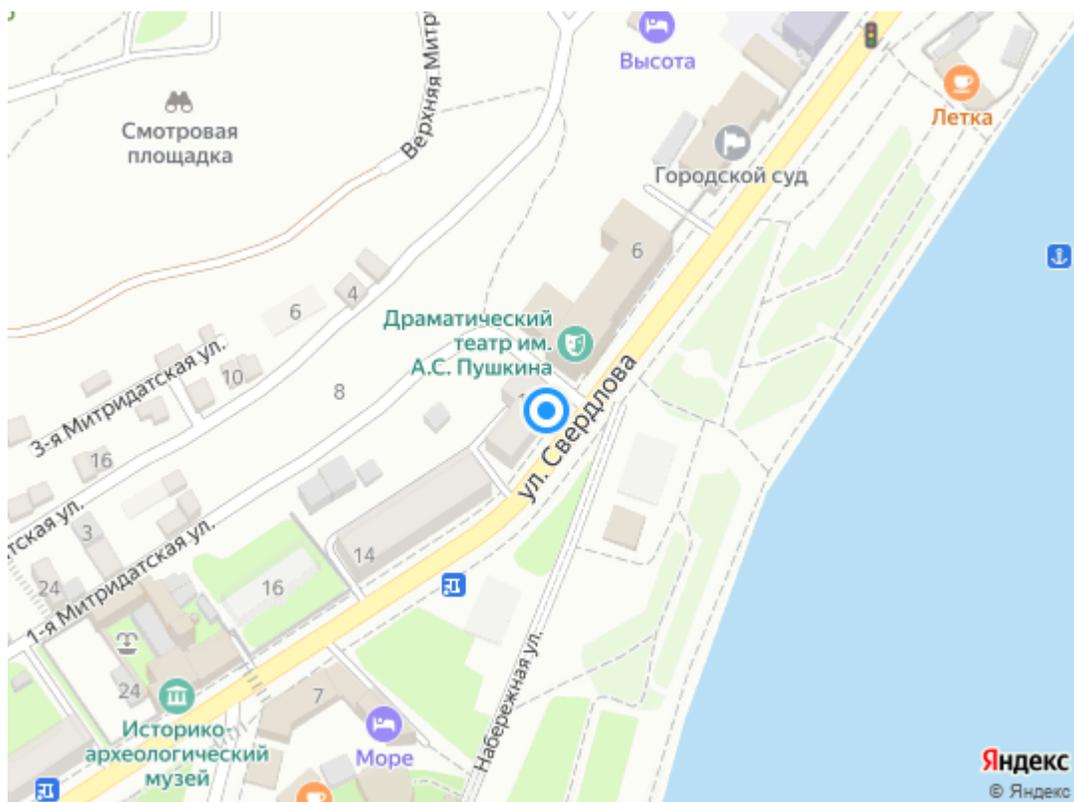
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Свердлова, д. 12, Керчь, Крым можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Керчи



- ??? ????????????

- ???????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Свердлова, 14](#)  
Построен в 1956 году  
УК «ЖИЛСЕРВИСКЕРЧЬ»  
44 метра

---

- [ул. Свердлова, 7](#)  
Построен в году  
УК «Авентин»  
102 метра

---

- [ул. Набережная, 1](#)  
Построен в 1950 году  
УК «Авентин»  
142 метра

---

- [ул. 51 армии, 5/3](#)  
Построен в 1922 году  
УК «Авентин»  
149 метров

---

- [ул. Театральная, 42](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Авентин»  
165 метров

---

## Отзывы о доме ул. Свердлова, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

???

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Свердлова, 12 в Керчи  
2024 РуТсж.рф