

- Керчь
- [RuTсж.рф](#)
- [Керчь](#)
- ул. Айвазовского, 16

# Дом ул. Айвазовского, 16

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Керчи построен 50 лет назад и находится под управлением УК «ЖИЛСЕРВИСКЕРЧЬ» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 266 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Айвазовского, 16, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Айвазовского, д. 16, Керчь, Крым](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

2

Количество квартир

6

Жилая площадь

265.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖИЛСЕРВИСКЕРЧЬ»](#) с 15-11-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

113.10

Площадь общих помещений

49.50

Площадь общего зем. участка

1 295.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

каменный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                         | 2026           | -                | 564.00                | м кв.    |
| Ремонт фасада                        | 2026           | -                | 552.00                | м кв.    |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2029           | -                | 1.00                  | м        |

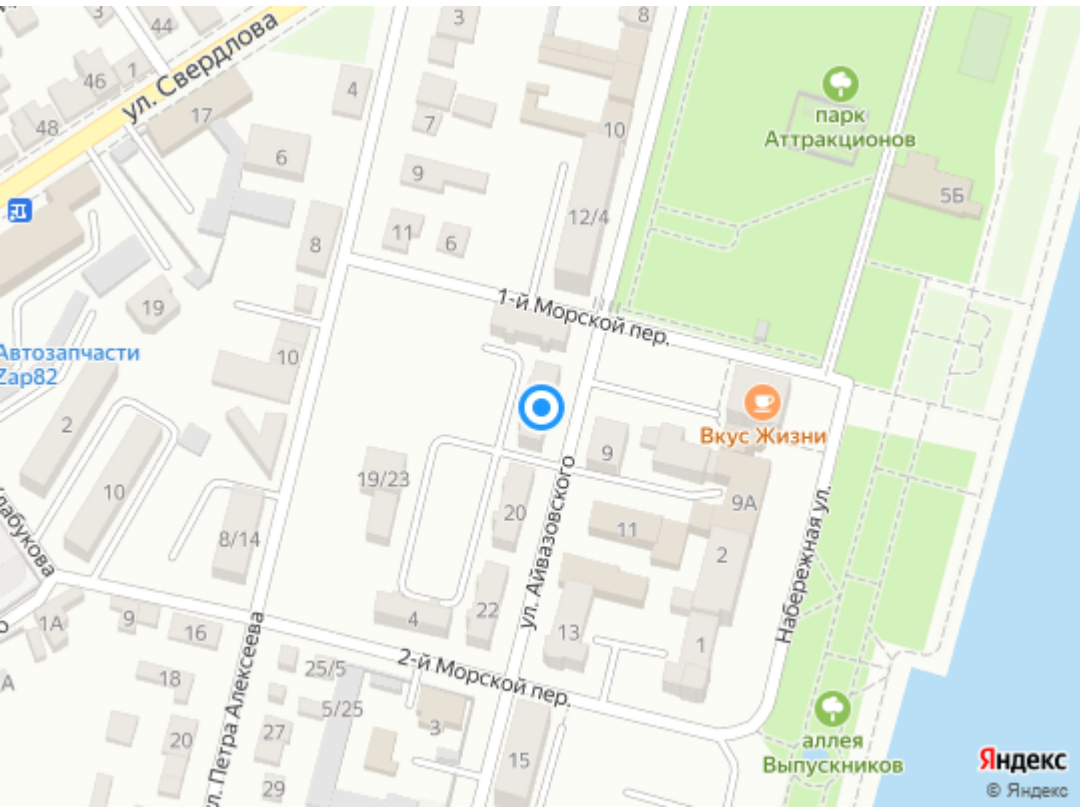
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Айвазовского, д. 16, Керчь, Крым можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Керчи



- ??? ??????????

- - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [ул. Айвазовского, 18](#)  
Построен в 1936 году  
УК «ЖИЛСЕРВИСКЕРЧЬ»  
0 метров
  - [ул. Айвазовского, 9, лит. А](#)  
Построен в 1959 году  
25 метров
  - [ул. Айвазовского, 9](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Авентин»  
25 метров
  - [ул. Айвазовского, 20](#)  
Построен в 1936 году  
УК «ЖИЛСЕРВИСКЕРЧЬ»  
25 метров
  - [ул. Айвазовского, 12](#)  
Построен в 1967 году  
УК «ЖИЛСЕРВИСКЕРЧЬ»  
47 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Айвазовского, 16

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Айвазовского, 16 в Керчи  
2024 РуТсж.рф