

- Керчь
- [RuTсж.рф](#)
- [Керчь](#)
- ул. Орджоникидзе, 45 а

## Дом ул. Орджоникидзе, 45 а

### 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Керчи построен 73 года назад и находится под управлением УК «КП Аршинцево» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1979 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Орджоникидзе, 45 а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Орджоникидзе, д. 45 а, Керчь, Крым](#)

Год постройки

1951

Количество этажей

3

Количество квартир

48

Жилая площадь

1979.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «КП Аршинцево»](#) с 01-12-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1951

Количество подъездов

4

Площадь общих помещений

1 068.40

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2027	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2024	-	1132.80	м кв.
Ремонт фасада	2024	-	1490.00	м кв.
Ремонт подвальных помещений	2027	-	-	м кв.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2026	-	1.00	м

---

## Фотографии дома

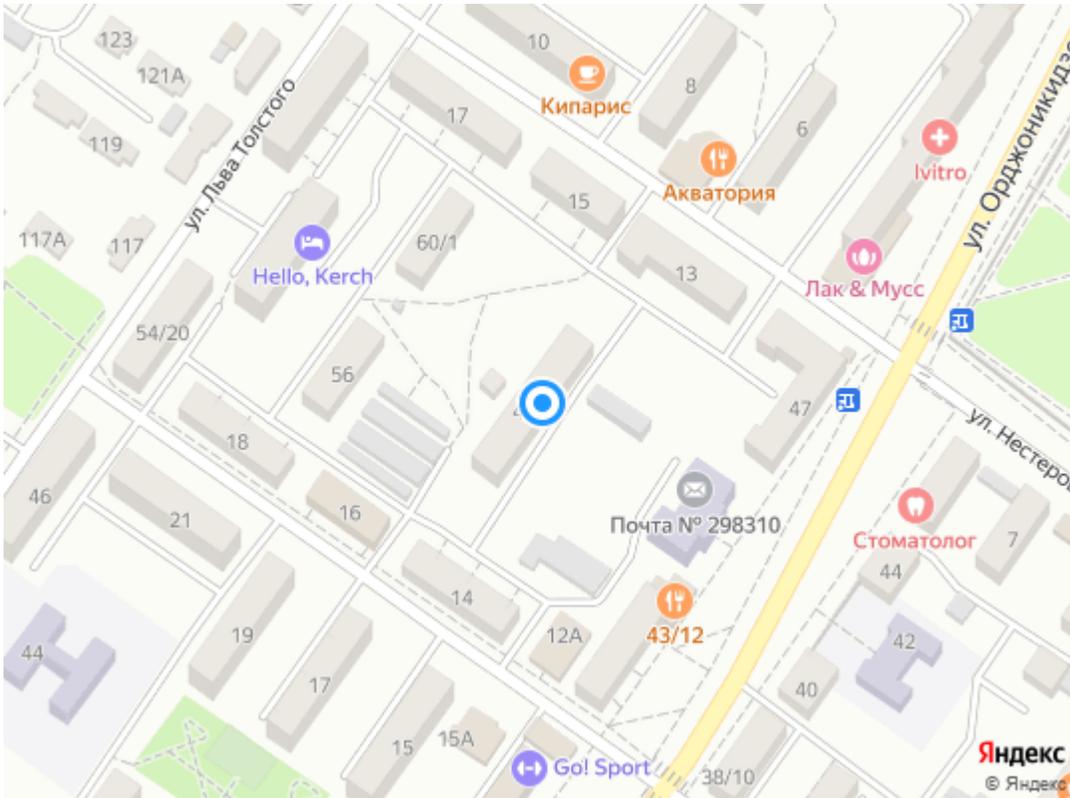
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Орджоникидзе, д. 45 а, Керчь, Крым можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Керчи



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Победы, 14](#)  
Построен в 1959 году  
УК «КП Аршинцево»  
49 метров
- [ул. Льва Толстого, 60](#)  
Построен в 1961 году

УК «Марат»

51 метр

---

- [ул. Нестерова, 13](#)

Построен в 1958 году

УК «Марат»

60 метров

---

- [ул. Льва Толстого, 54/20](#)

Построен в 1962 году

УК «КП Аршинцево»

63 метра

---

- [ул. Орджоникидзе, 43/12](#)

Построен в 1960 году

УК «КП Аршинцево»

65 метров

---

## Отзывы о доме ул. Орджоникидзе, 45 а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Орджоникидзе, 45 а в Керчи  
2024 РуТсж.рф