

- Керчь
- [RuTсж.рф](#)
- [Керчь](#)
- ул. Архитектурная, 8

# Дом ул. Архитектурная, 8

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Керчи построен 49 лет назад и находится под управлением УК «Марат» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4487 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Архитектурная, 8, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Архитектурная, д. 8, Керчь, Крым](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

5

Количество квартир

90

Жилая площадь

4487□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Марат»](#) с 16-01-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

263.30

Площадь общих помещений

1 336.70

Площадь общего зем. участка

212.80

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Блочный

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала  
1 217.40

Тип крыши  
Плоская

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2032	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2030	-	1102.00	м кв.
Ремонт фасада	2030	-	2769.00	м кв.
Ремонт подвальных помещений	2032	-	-	м кв.
Ремонт внутридомовых инжен. систем	2031	-	1.00	м

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1238267.56	-	-
Разработка проектно-сметной документации и проведения экспертизы	-	33061.84	-	-

---

## Фотографии дома

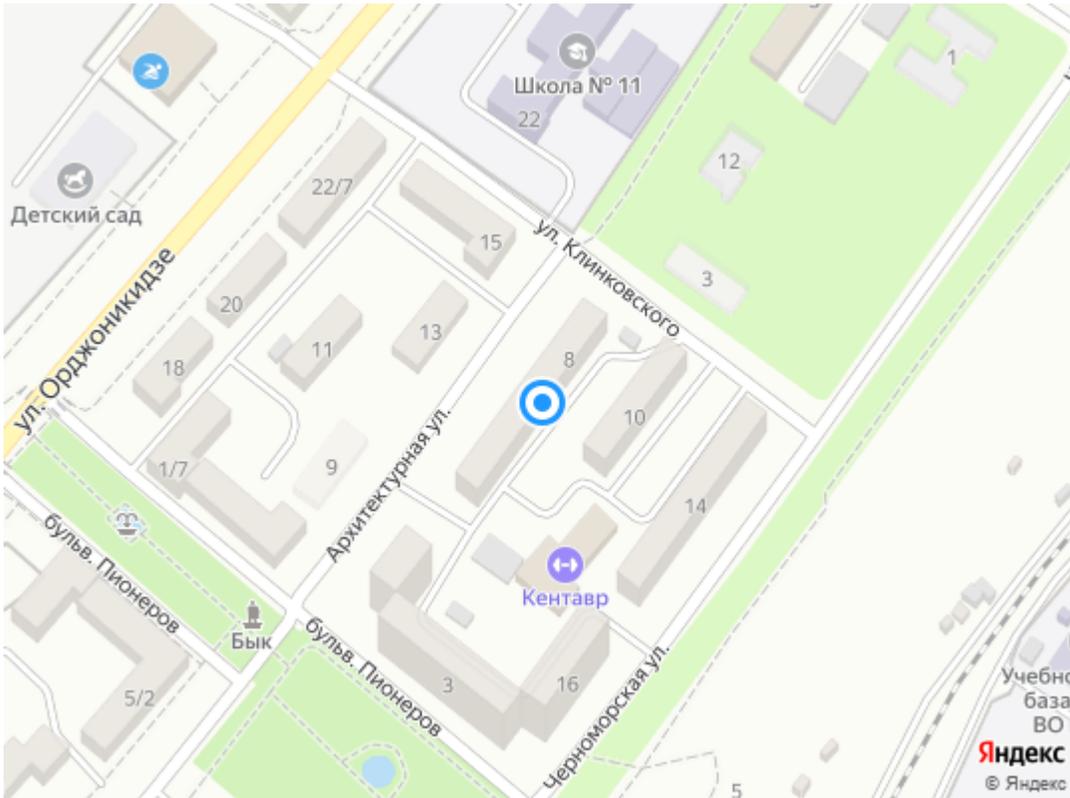
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Архитектурная, д. 8, Керчь, Крым можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Керчи



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Архитектурная, 10](#)  
Построен в 1973 году  
УК «Марат»  
35 метров

---

- [ул. Черноморская, 14](#)  
Построен в 1980 году  
УК «КП Аршинцево»  
59 метров

---

- [ул. Клинковского, 5/15](#)

Построен в 1954 году

УК «Марат»

64 метра

---

- [ул. Архитектурная, 9](#)

Построен в 1952 году

УК «КП Аршинцево»

68 метров

---

- [ул. Черноморская, 16](#)

Построен в 1987 году

УК «Марат»

69 метров

---

## Отзывы о доме ул. Архитектурная, 8

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Архитектурная, 8 в Керчи

2024 РуТсж.рф