

- Каменск-Уральский
- [RuTсж.рф](#)
- [Каменск-Уральский](#)
- ул. Коммунальная, 16

# Дом ул. Коммунальная, 16

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Жилой дом блокированной застройки в Каменск-Уральском построен 63 года назад и находится под управлением УК «Дирекция единого заказчика» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 190 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунальная, 16, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коммунальная, д. 16, Каменск-Уральский, Свердловская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

2

Количество квартир

4

Жилая площадь

189.7□

Кадастровый номер

66:45:0200088:1

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дирекция единого заказчика»](#) с 01-09-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

196.20

Площадь общих помещений

27.70

Площадь общего зем. участка

1 243.00

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Жилой дом блокированной застройки

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт фундамента дома	2025	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2040	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2040	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	система
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2040	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1.00	система
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2025	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2040	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2025	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2040	-	1.00	услуга

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
----------------------------	-----------------------	-------------------------	------------------------------	-----------------

Ремонт крыши	-	426531.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	59027.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	543872.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	78756.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	78756.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	52503.00	-	-
Установка коллективных приборов учета. Электроснабжение	-	0.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	0.00	-	-
Установка коллективных приборов учета. Газоснабжение	-	0.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)	-	0.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	0.00	-	-
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	0.00	-	-
Установка узлов управления. Горячее водоснабжение	-	0.00	-	-

---

## Фотографии дома

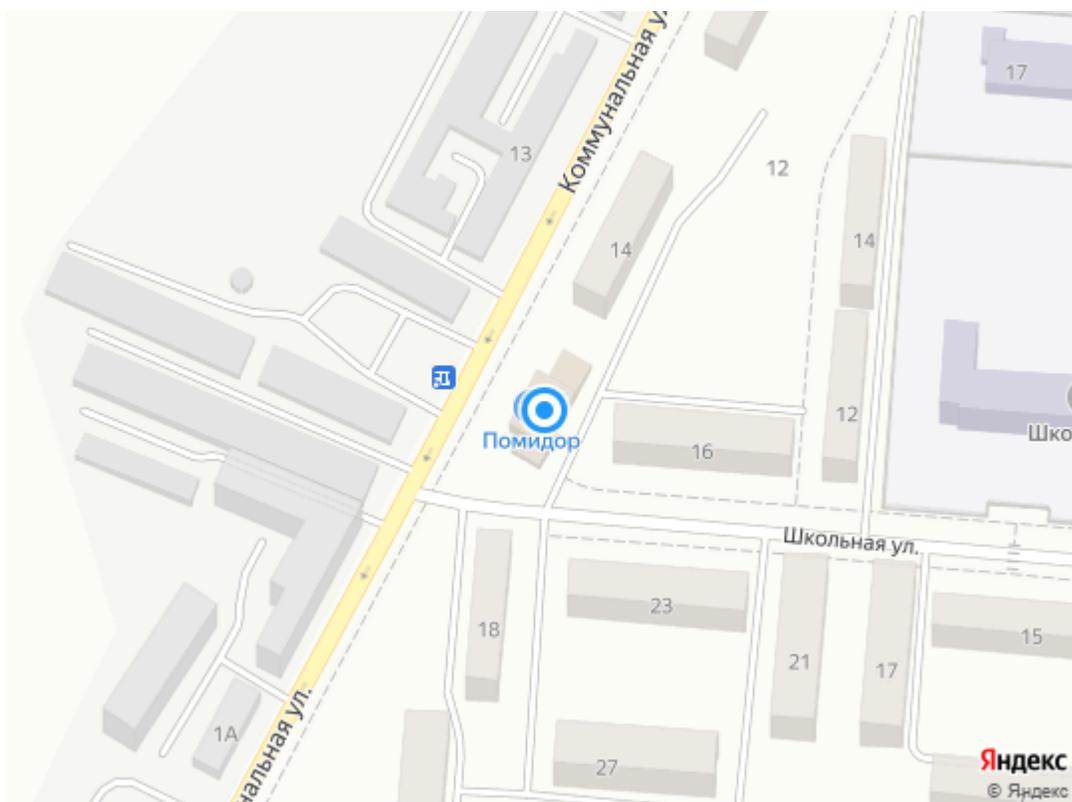
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коммунальная, д. 16, Каменск-Уральский, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Каменск-Уральского



- ??? ????????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Коммунальная, 14](#)

Построен в 1959 году  
УК «Дирекция единого заказчика»  
40 метров

---

- [ул. Коммунальная, 18](#)  
Построен в 1957 году  
УК «Дирекция единого заказчика»  
44 метра
- 

- [ул. Школьная, 23](#)  
Построен в 1977 году  
УК «Дирекция единого заказчика»  
52 метра
- 

- [ул. Школьная, 16](#)  
Построен в 1980 году  
УК «Дирекция единого заказчика»  
53 метра
- 

- [ул. Школьная, 27](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Дирекция единого заказчика»  
72 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Коммунальная, 16

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коммунальная, 16 в Каменск-Уральском  
2024 РуТсж.рф