

- Каменск-Уральский
- [RuTсж.рф](#)
- [Каменск-Уральский](#)
- ул. Лермонтова, 147

# Дом ул. Лермонтова, 147

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Каменск-Уральском построен 56 лет назад и находится под управлением УК «Дирекция единого заказчика» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2858 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лермонтова, 147, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лермонтова, д. 147, Каменск-Уральский, Свердловская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

2857.7□

Кадастровый номер

66:45:0100282:0059

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дирекция единого заказчика»](#) с 01-10-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

243.20

Площадь общего зем. участка

4 629.00

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
638.60  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| <b>Вид услуги (работы)</b>                                   | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт фундамента дома                                       | 2028                  | -                       | 1.00                         | м куб.          |
| Ремонт крыши                                                 | 2039                  | -                       | -                            | м кв.           |
| Ремонт фасада                                                | 2028                  | -                       | -                            | м кв.           |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2039                  | -                       | 1.00                         | система         |
| Ремонт систем теплоснабжения                                 | 2039                  | -                       | 1.00                         | система         |
| Ремонт систем газоснабжения                                  | 2028                  | -                       | 1.00                         | система         |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2039                  | -                       | 1.00                         | система         |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2039                  | -                       | 1.00                         | система         |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2039                  | -                       | 1.00                         | система         |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2028                  | -                       | -                            | м кв.           |
| Разработка проектной документации                            | 2028                  | -                       | 1.00                         | компл.          |
| Разработка проектной документации                            | 2039                  | -                       | 1.00                         | компл.          |
| Строительный контроль                                        | 2028                  | -                       | 1.00                         | услуга          |
| Строительный контроль                                        | 2039                  | -                       | 1.00                         | услуга          |

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-**

коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                   | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                          | -              | 863700.00        | -                     | -        |
| Ремонт теплоснабжения                 | -              | 2086000.00       | -                     | -        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем. | -              | 1441900.00       | -                     | -        |
| Водоснабжение                         |                |                  |                       |          |

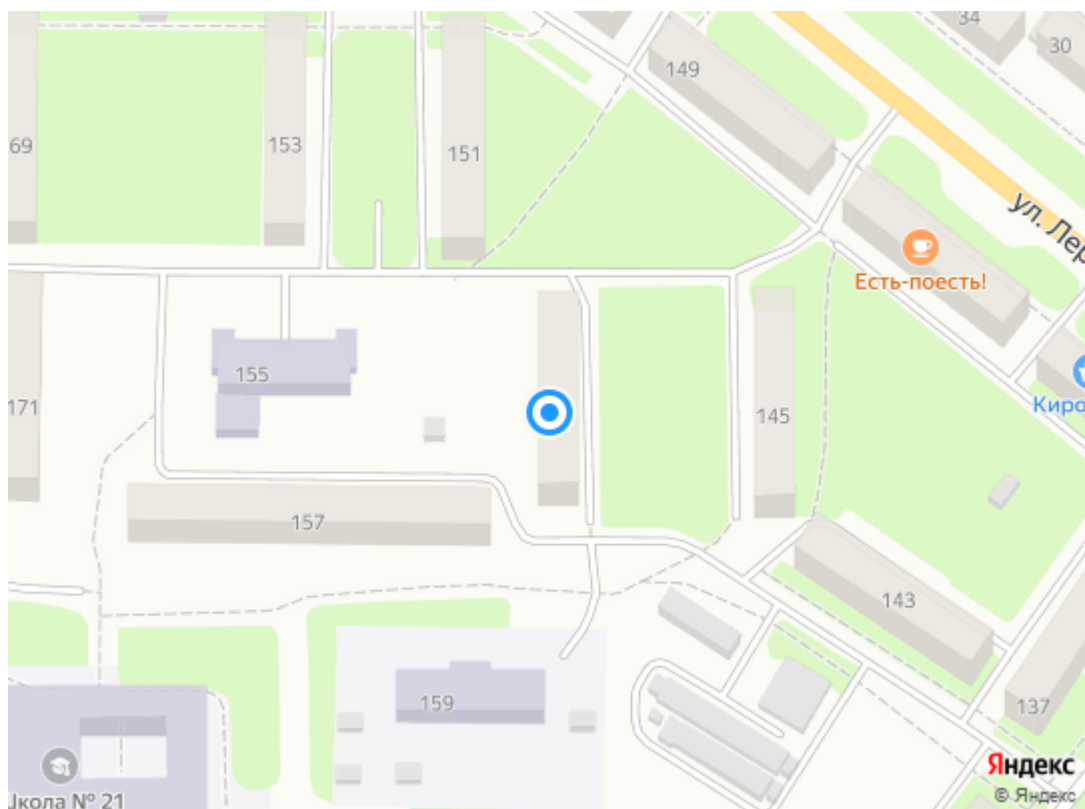
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лермонтова, д. 147, Каменск-Уральский, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Каменск-Уральского



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Лермонтова, 151](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Дирекция единого заказчика»  
56 метров
- [ул. Лермонтова, 145](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Дирекция единого заказчика»  
71 метр
- [ул. Лермонтова, 161](#)

Построен в 1978 году  
УК «Дирекция единого заказчика»  
81 метр

---

- [ул. Лермонтова, 157](#)

Построен в 1975 году  
УК «Дирекция единого заказчика»  
83 метра

---

- [ул. Лермонтова, 149](#)

Построен в 1963 году  
УК «Дирекция единого заказчика»  
85 метров

---

## Отзывы о доме ул. Лермонтова, 147

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лермонтова, 147 в Каменск-Уральском  
2024 РуТсж.рф