

- Калининград
- [RuTсж.рф](#)
- [Калининград](#)
- ул. Молочинского, 27/45

# Дом ул. Молочинского, 27/45

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Калининграде построен 79 лет назад и находится под управлением УК «ЖЭУ №13» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4455 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Молочинского, 27/45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Молочинского, д. 27/45, Калининград, Калининградская область](#)

Год постройки

1945

Количество этажей

5

Количество квартир

78

Жилая площадь

4454.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖЭУ №13»](#) с 01-05-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1945

Дополнительно

Ориентировочный год постройки 1926-1928 гг. В период боевых действий данный жилой дом почти не пострадал. После незначительного ремонта был передан в жилой фонд города. После 1990-х годов дом подвергся перестройки. Данные представлены согласно исторической справки ОГКУ "ГАКО".

Количество подъездов

10

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 850.10

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

многоквартирный дом

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Квартирное отопление (квартирный котел)

---

## Фотографии дома

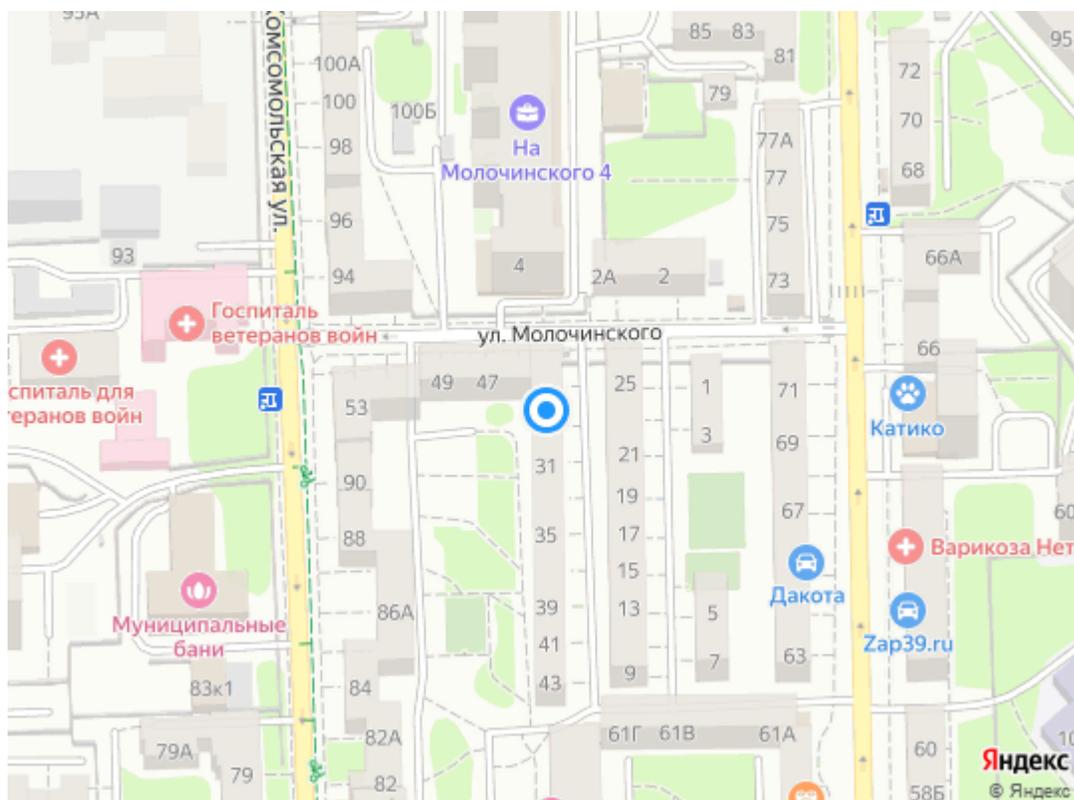
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Молочинского, д. 27/45, Калининград, Калининградская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Калининграда



- ??? ??????????
  - ????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Молочинского, 4](#)

Построен в 2015 году  
УК «ЖИЛИЩНЫЙ ТРЕСТ-ЛУЧШИЙ ДОМ»  
51 метр

---

- [ул. Молочинского, 9/25](#)

Построен в 1945 году  
УК «ЖЭУ №13»  
58 метров

---

- [ул. Комсомольская, 92](#)

Построен в 1980 году  
УК «ЖЭУ № 13»  
61 метр

---

- [ул. Молочинского, 5/7](#)

Построен в 1945 году  
УК «Жилфонд»  
68 метров

---

## Отзывы о доме ул. Молочинского, 27/45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Молочинского, 27/45 в Калининграде  
2024 РуТсж.рф