

- Калининград
- [RuTсж.рф](#)
- [Калининград](#)
- ул. Большая окружная 3-я, 161

Дом ул. Большая окружная 3-я, 161

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Калининграде построен 44 года назад и находится под управлением УК «Старый Город» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 153 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Большая окружная 3-я, 161, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Большая окружная 3-я, д. 161, Калининград, Калининградская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

2

Количество квартир

4

Жилая площадь

153□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Старый Город»](#) с 01-09-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

152.70

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 246.00

Площадь парковки

177.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала
152.70
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Смешанные
Фасад
Иной
Тип фундамента
Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Квартирное отопление (квартирный котел)

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2044	-	-	м
Ремонт систем водоснабжения	2044	-	-	м
Ремонт крыши	2044	-	-	кв. м
Ремонт фасада	2044	-	-	кв. м
Ремонт фундамента дома	2044	-	-	куб. м
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды	2044	-	-	штука

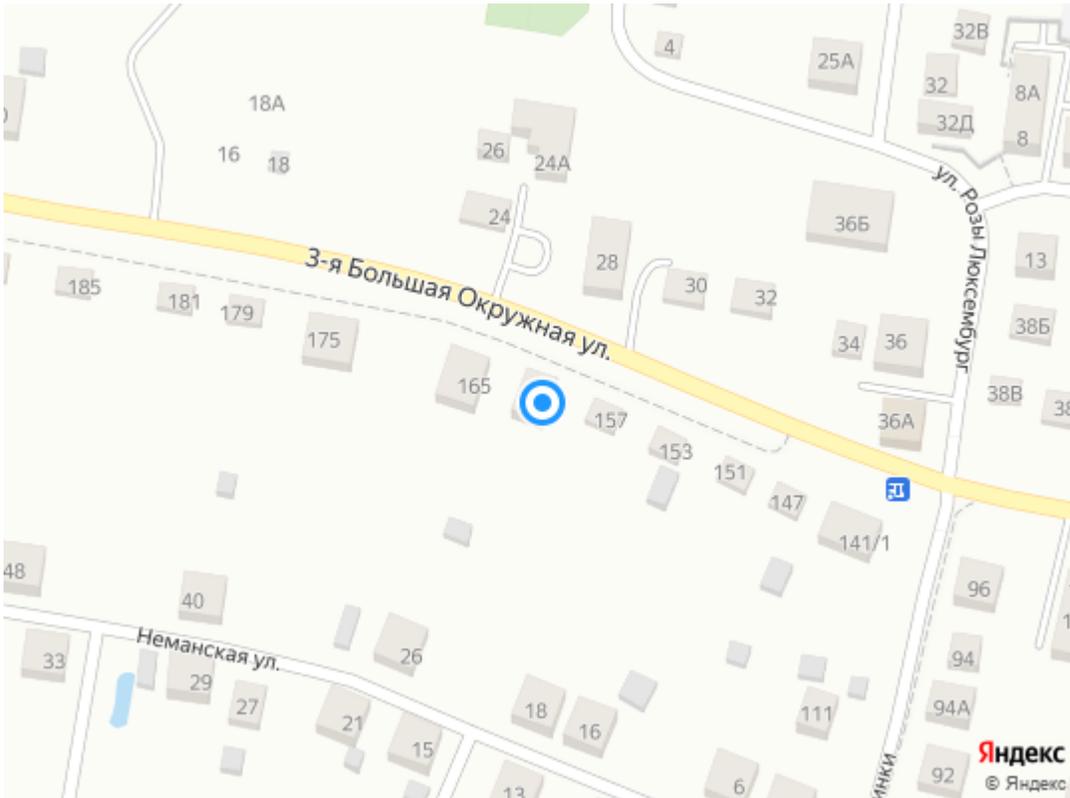
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Большая окружная 3-я, д. 161, Калининград, Калининградская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Калининграда



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Большая окружная 3-я, 165-167](#)
Построен в 1945 году
УК «Старый Город»
23 метра

- [ул. Большая окружная 3-я, 157-159](#)
Построен в 1945 году
УК «Старый Город»
23 метра

- [ул. Большая окружная 3-я, 24а](#)

Построен в 1945 году
УК «Старый Город»
38 метров

- [ул. Большая окружная 3-я, 30](#)

Построен в 1945 году
УК «Старый Город»
56 метров

- [ул. Большая окружная 3-я, 149-151](#)

Построен в 1945 году
УК «Старый Город»
68 метров

Отзывы о доме ул. Большая окружная 3-я, 161

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Мазуренко Ирина Николаевна

2020-05-19 07:53:30

Состояние дома

Наш дом по адресу Калининград ул.3я Большая Окружная 161. Состоит в ужасном состоянии .Ещё со дня его постройки было много недоделок, а спустя 40 лет развалился совсем. Крыша печёт, стены в трещинах,отмостка разрушена, рама в подъезде сгнила желоба поменяли на 50 %.До капремонта он просто не достоин, его обещают в 2044 году.При нынешний жизни многие жильцы до него просто не

доживут. Просим назначить комиссию и выявить все недостатки. С уважением к
Вам жильцы дома.

ул. Большая окружная 3-я, 161 в Калининграде

2024 РуТсж.рф