

- Казань
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Севастополь](#)
- Севастополь, пр-кт. Победы, д. 49

# Дом Севастополь, пр-кт. Победы, д. 49

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Казани построен 48 лет назад и находится под управлением УК «Нахимовского района» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3051 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастополь, Победы, д. 49, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[Севастополь, пр-кт. Победы, д. 49, Севастополь](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

5

Количество квартир

70

Жилая площадь

3051.4□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Нахимовского района»](#) с 21-07-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

76.80

Площадь общих помещений

975.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                         | 2046           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фасада                        | 2043           | -                | -                     | квадратный метр |
| Ремонт фундамента дома               | -              | -                | -                     | погонный метр   |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2031           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2031           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2031           | -                | -                     | иное            |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2031           | -                | -                     | иное            |

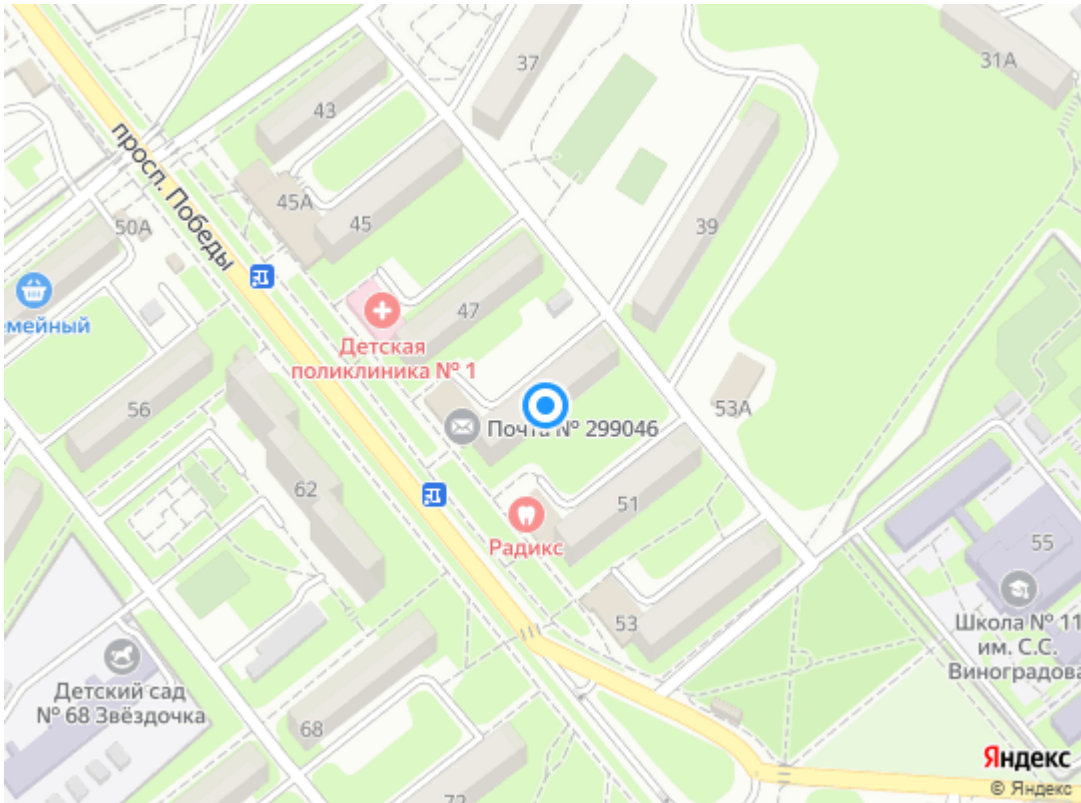
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу Севастополь, пр-кт. Победы, д. 49, Севастополь можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Казани



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [Севастополь, пр-кт. Победы, д. 47](#)  
Построен в 1978 году  
УК «Нахимовского района»  
34 метра
- [Севастополь, пр-кт. Победы, д. 51](#)  
Построен в 1976 году

УК «Нахимовского района»

35 метров

---

- [Севастополь, пр-кт. Победы, д. 39](#)

Построен в 1982 году

УК «Нахимовского района»

67 метров

---

- [Севастополь, пр-кт. Победы, д. 45](#)

Построен в 1976 году

УК «Нахимовского района»

69 метров

---

- [Севастополь, пр-кт. Победы, д. 53](#)

Построен в 1977 году

УК «Нахимовского района»

70 метров

---

## Отзывы о доме Севастополь, пр-кт. Победы, д. 49

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Севастополь, пр-кт. Победы, д. 49 в Казани  
2024 РуТсж.рф