

- Ишим
- [RuTсж.рф](#)
- [Ишим](#)
- ул. Садовая Малая, 109

# Дом ул. Садовая Малая, 109

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ишиме построен 33 года назад и находится под управлением УК «Ваш дом» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2805 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Садовая Малая, 109, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Садовая Малая, д. 109, Ишим, Тюменская область](#)

Год постройки

1991

Количество этажей

5

Количество квартир

54

Жилая площадь

2804.7□

Кадастровый номер

72:25:0104009:52

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Ваш дом»](#) с 01-07-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1991

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

71.10

Площадь общего зем. участка

2 187.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

720.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## **многоквартирных домов (общее имущество).**

| <b>Вид услуги (работы)</b>     | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2027                  | -                       | -                            | м               |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2029                  | -                       | -                            | м               |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2034                  | -                       | -                            | м               |
| Ремонт систем водоснабжения    | 2034                  | -                       | -                            | м               |
| Ремонт систем водоотведения    | 2034                  | -                       | -                            | м               |
| Ремонт фасада                  | 2036                  | -                       | -                            | м2              |
| Ремонт крыши                   | 2043                  | -                       | -                            | м2              |
| Ремонт фундамента дома         | 2044                  | -                       | -                            | м3              |

## **Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

| <b>Вид услуги (работы)</b>             | <b>Год проведения</b> | <b>Стоимость (руб.)</b> | <b>Объем услуги (работы)</b> | <b>Ед. изм.</b> |
|--|-----------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------|
| Ремонт крыши                           | -                     | 3885182.00              | -                            | -               |
| Ремонт и замена лифтового оборудования | -                     | 0.00                    | -                            | -               |
| Ремонт подвальных помещений            | -                     | 0.00                    | -                            | -               |
| Ремонт подвальных помещений            | -                     | 0.00                    | -                            | -               |
| Ремонт фундаментов                     | -                     | 0.00                    | -                            | -               |
| Ремонт и утепление фасадов             | -                     | 0.00                    | -                            | -               |
| Энергетическое обследование МКД        | -                     | 0.00                    | -                            | -               |

| Вид услуги (работы)                                       | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт теплоснабжения                                     | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт горячего водоснабжения                             | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт холодного водоснабжения                            | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт водоотведения                                      | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Установка коллективных приборов учета.                    | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Электроснабжение  |                |                  |                       |          |
| Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)         | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Установка коллективных приборов учета.                    | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Газоснабжение   |                |                  |                       |          |
| Установка коллективных счетчиков (горячее водоснабжение)  | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение) | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Установка узлов управления. Теплоснабжение                | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Установка узлов управления. Горячее водоснабжение         | -              | 0.00             | -                     | -        |

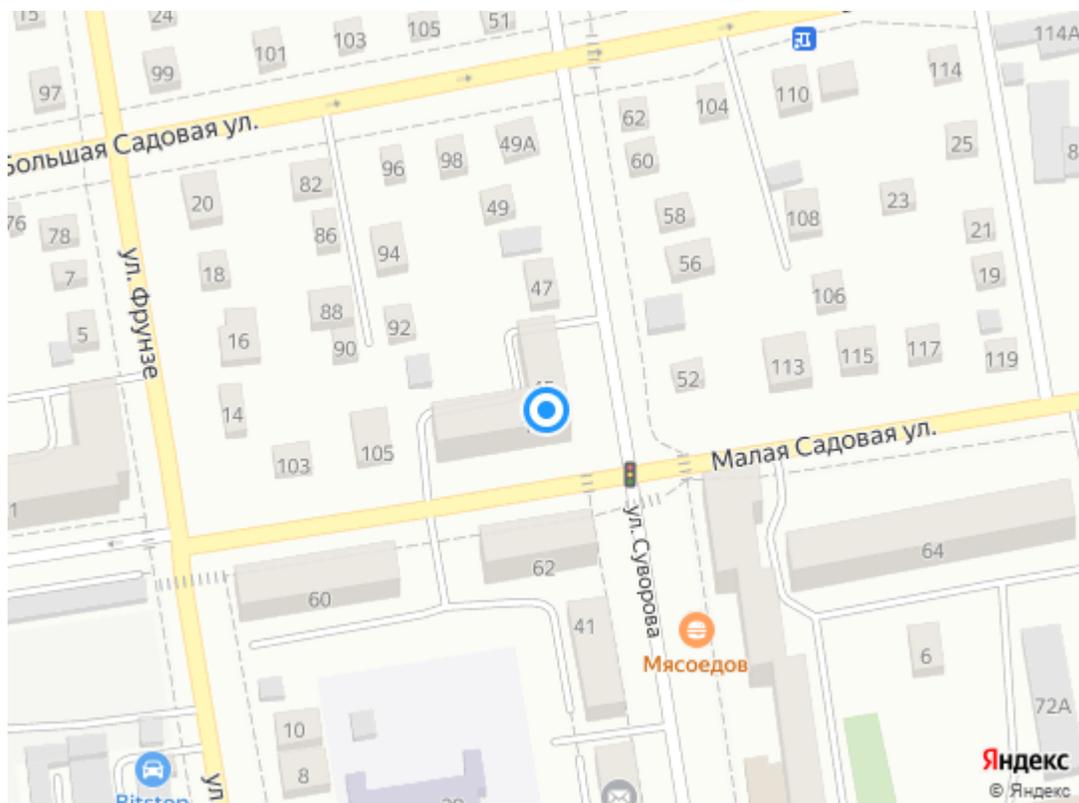
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Садовая Малая, д. 109, Ишим, Тюменская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Ишима



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Суворова, 43](#)  
Построен в 1970 году  
УК «Ваш дом»  
51 метр
- [ул. Суворова, 41](#)  
Построен в 1964 году

УК «Ваш дом»

51 метр

---

- [ул. Садовая Малая, 60](#)

Построен в 1969 году

УК «Ваш дом»

84 метра

---

- [ул. Суворова, 37](#)

Построен в 1969 году

УК «Ваш дом»

87 метров

---

- [ул. Суворова, 38](#)

Построен в 1992 году

УК «Гарант»

88 метров

---

## Отзывы о доме ул. Садовая Малая, 109

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Садовая Малая, 109 в Ишиме  
2024 РуТсж.рф