

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Свердлова, 26

## Дом ул. Свердлова, 26

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 61 год назад и находится под управлением УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3476 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Свердлова, 26, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Свердлова, д. 26, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3476.1□

Кадастровый номер

38:36:000034:2093

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 31-12-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

321.70

Серия и тип постройки здания

не установлен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

900.40

Тип перекрытий  
Железобетонные

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.

**Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.**

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	-	1907873.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	1163043.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	1163043.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1865682.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	105993.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	863600.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	116427.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	125085.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	170038.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	23847.00	-	-

---

## Фотографии дома

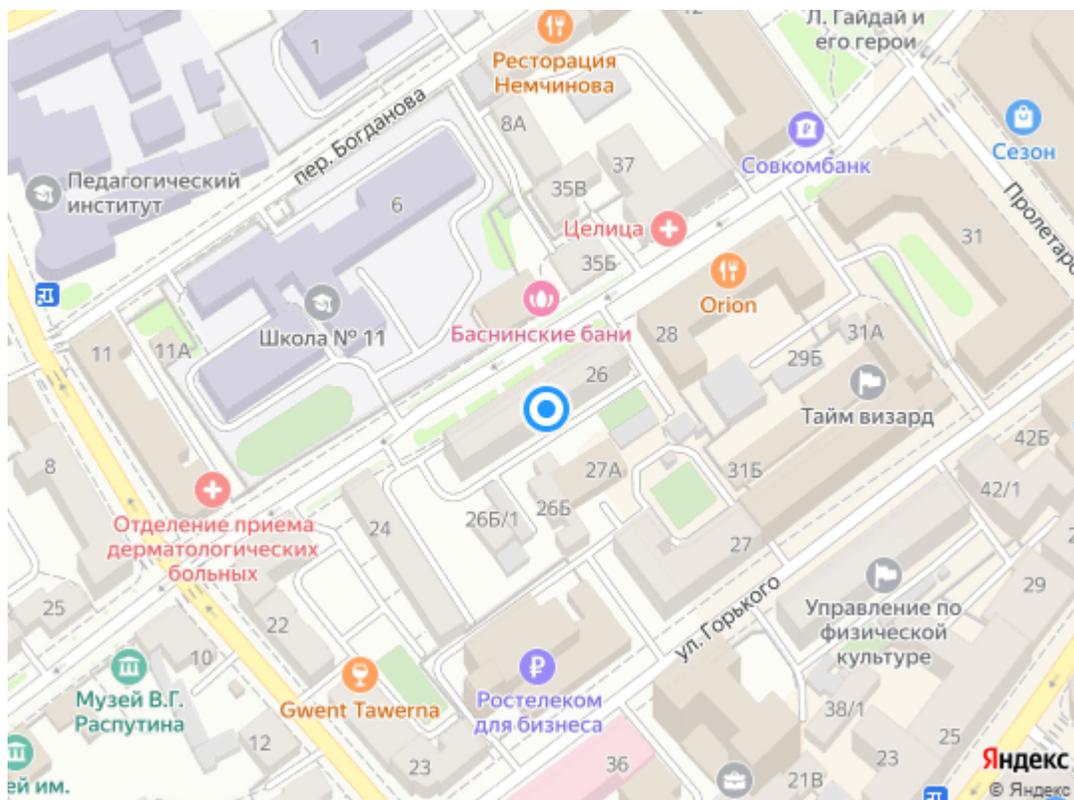
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Свердлова, д. 26, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Горького, 27, корпус а](#)

Построен в 1912 году

УК «Комсистемы»

20 метров

---

- [ул. Свердлова, 26-б](#)

Построен в 1917 году

УК «Комсистемы»

29 метров

---

- [ул. Свердлова, 24](#)

Построен в 1936 году

УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»

56 метров

---

- [ул. Горького, 27](#)

Построен в 1956 году

УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»

63 метра

---

- [ул. Сухэ-Батора, 13а](#)

Построен в 1952 году

УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»

85 метров

---

## Отзывы о доме ул. Свердлова, 26

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Свердлова, 26 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф