

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Ленинградская, 78

Дом ул. Ленинградская, 78

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 32 года назад и находится под управлением УК «ИРКУТ» 18 лет с 2005 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2046 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленинградская, 78, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленинградская, д. 78, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1992

Количество этажей

9

Количество квартир

35

Жилая площадь

2045.9□

Кадастровый номер

38:36:000009:0000

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ИРКУТ»](#) с 08-11-2005

Основная информация

Начало эксплуатации

1992

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

362.90

Площадь общего зем. участка

1 316.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

135

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

кровля

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

279.30

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п

Дома рядом

- [ул. Волгоградская, 57](#)

Построен в 1991 году

УК «ИРКУТ»

17 метров

- [ул. Ленинградская, 68](#)

Построен в 2002 году

ТСЖ «НОВОСТРОЙ»

31 метр

- [ул. Ленинградская, 80](#)

Построен в 1991 году

ЖСК «ЖК-70»

44 метра

- [ул. Ленинградская, 55](#)

Построен в 1917 году

УК «Комсистемы»

47 метров

- [ул. Волгоградская, 55](#)

Построен в 1991 году

УК «ИРКУТ»

57 метров

Отзывы о доме ул. Ленинградская, 78

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленинградская, 78 в Иркутске
2024 РуТсж.рф