

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Советская, 140

## Дом ул. Советская, 140

### 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 63 года назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1037 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Советская, 140, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Советская, д. 140, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

4

Количество квартир

26

Жилая площадь

1036.8□

Кадастровый номер

38:36:000022:7611

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 01-10-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

246.90

Площадь общих помещений

121.10

Площадь общего зем. участка

1 710.22

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

306

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
386.40

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Окрашенный

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2017	-	-	шт
Разработка проектной документации	2017	-	-	шт
Ремонт фасада	2017	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2017	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем газоснабжения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	-	м.п.

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	703000.00	-	-

---

## Фотографии дома

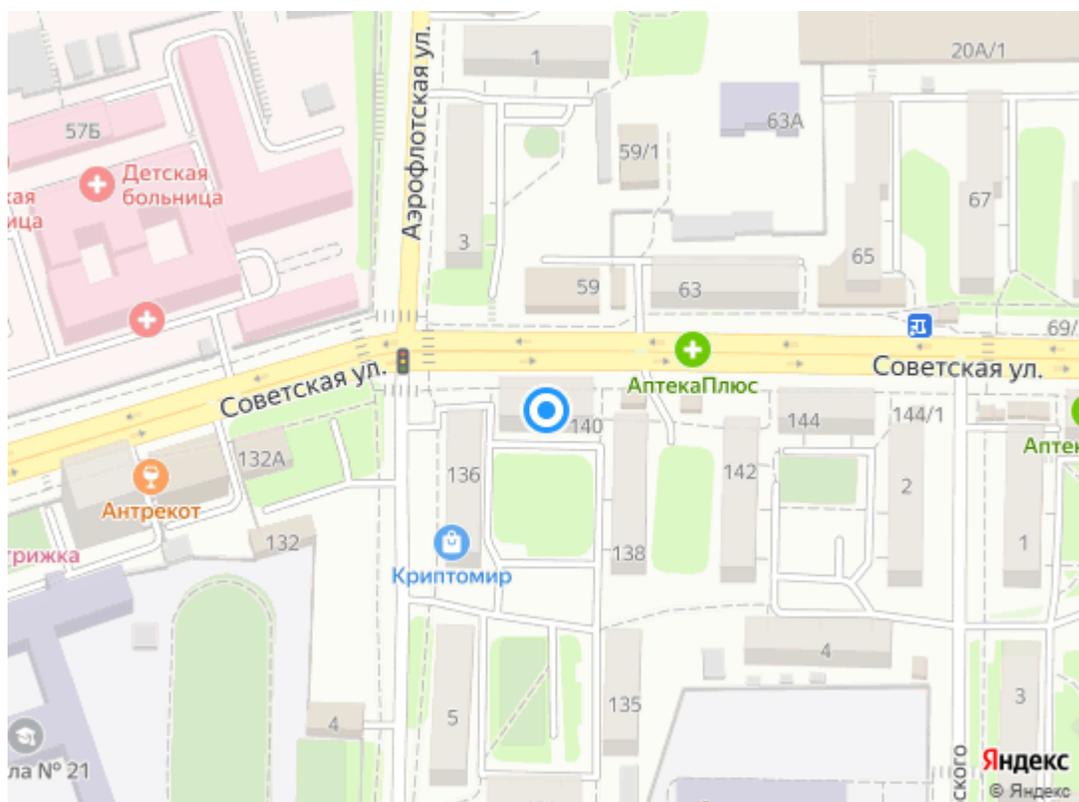
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Советская, д. 140, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Советская, 136](#)

Построен в 1961 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

33 метра

---

- [ул. Советская, 138](#)

Построен в 1961 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

33 метра

---

- [ул. Советская, 63](#)

Построен в 1962 году

УК «Приоритет»

56 метров

---

- [ул. Аэрофлотская, 3](#)

Построен в 1964 году

УК «Приоритет»

58 метров

---

- [ул. Красных Мадьяр, 135](#)

Построен в 1961 году

УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»

65 метров

---

## Отзывы о доме ул. Советская, 140

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Советская, 140 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф