

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Свердлова, 45

# Дом ул. Свердлова, 45

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Комсистемы» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 267 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Свердлова, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Свердлова, д. 45, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

6

Жилая площадь

267.3□

Кадастровый номер

38:04:010113:657

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Комсистемы»](#) с 01-02-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

350.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

не установлено

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены  
Деревянные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Окрашенный  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п

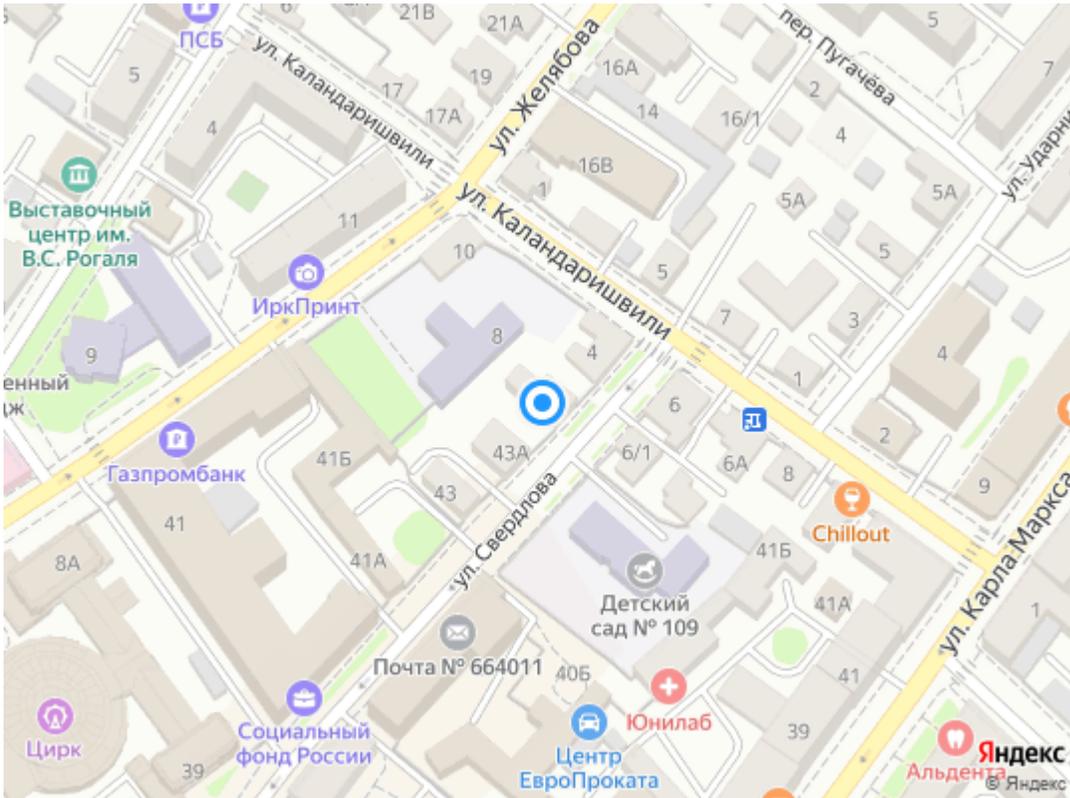
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Свердлова, д. 45, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Желябова, 10](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Комсистемы»  
41 метр

---

- [ул. Каландаришвили, 6, к. д](#)  
Построен в году  
УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»  
44 метра

---

- [ул. Каландаришвили, 1](#)

Построен в 1917 году

УК «Комсистемы»

48 метров

---

- [ул. Каландаришвили, 6, корпус в](#)

Построен в 1915 году

УК «Комсистемы»

49 метров

---

- [ул. Каландаришвили, 6-г](#)

Построен в 1917 году

УК «Комсистемы»

49 метров

---

## Отзывы о доме ул. Свердлова, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Свердлова, 45 в Иркутске

2024 РуТсж.рф