

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Коммунистическая, 74

Дом ул. Коммунистическая, 74

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 60 лет назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2573 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунистическая, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коммунистическая, д. 74, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2572.6□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 15-04-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

248.70

Площадь общего зем. участка

3 402.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

335

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

614.46

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2

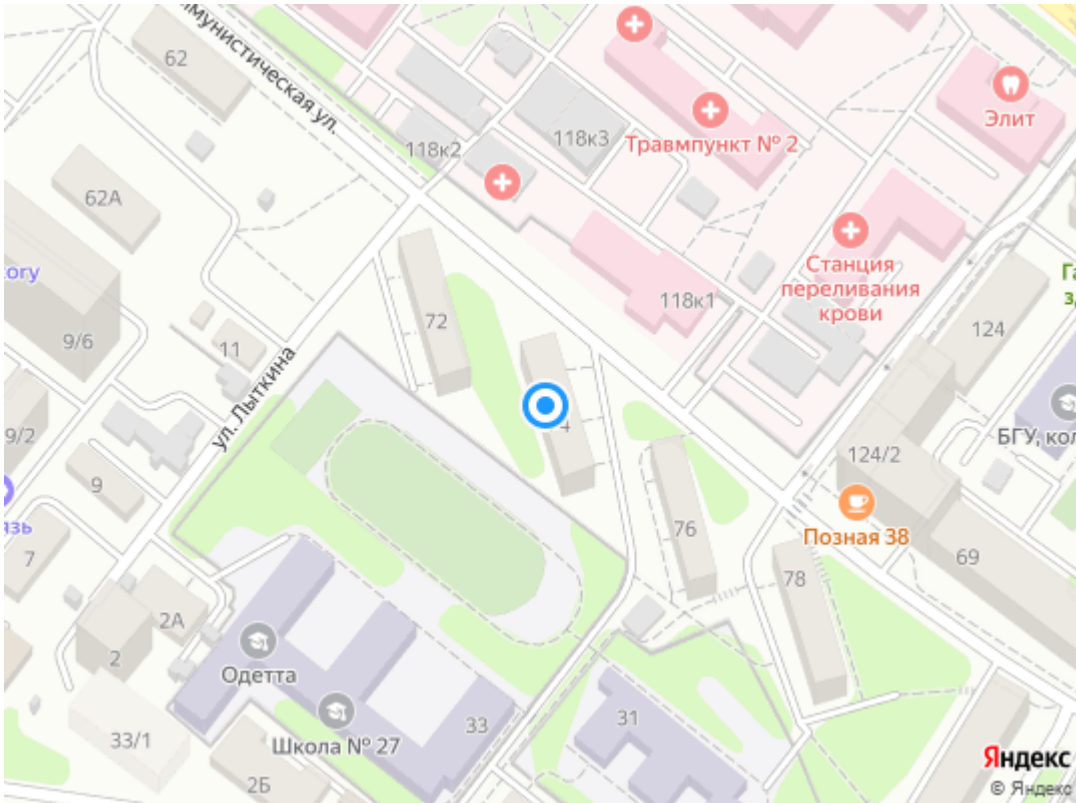
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коммунистическая, д. 74, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Коммунистическая, 72](#)
Построен в 1964 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
46 метров
- [ул. Коммунистическая, 76](#)
Построен в 1965 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
47 метров

- [ул. Коммунистическая, 78](#)

Построен в 1965 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
93 метра

- [б-р. Постышева, 29](#)

Построен в 1966 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
102 метра

- [ул. Байкальская, 124/2](#)

Построен в 2011 году
УК «Академия 4»
110 метров

Отзывы о доме ул. Коммунистическая, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коммунистическая, 74 в Иркутске
2024 РуТсж.рф