

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Ленина, 4

Дом ул. Ленина, 4

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 67 лет назад и находится под управлением УК «РегионСибирь» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2021 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленина, д. 4, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1957

Количество этажей

4

Количество квартир

32

Жилая площадь

2020.6□

Кадастровый номер

38:36:000034:1999

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РегионСибирь»](#) с 01-07-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1957

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

230.80

Площадь общего зем. участка

1 061.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
738.50
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Деревянные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1387097.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	2708774.00	-	-

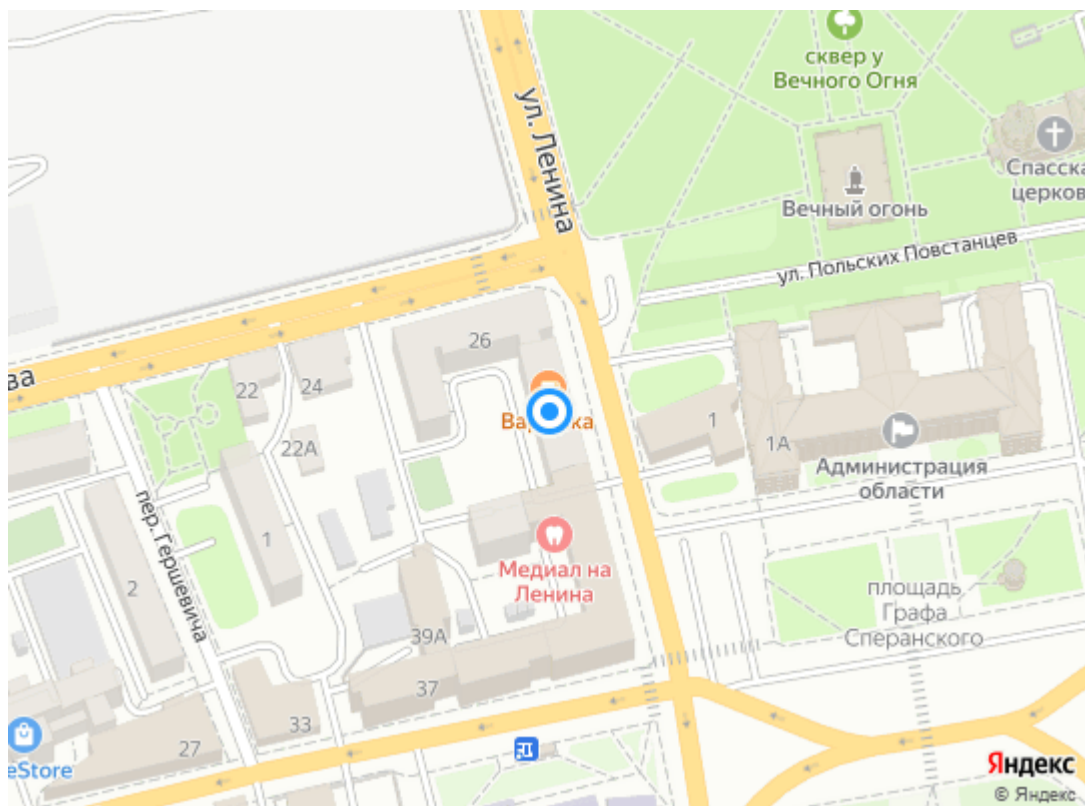
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленина, д. 4, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Сурикова, 26](#)

Построен в 1988 году
ТСЖ «Сурикова 26»
27 метров

- [ул. Сурикова, 24](#)

Построен в 1971 году
УК «Комсистемы»
82 метра

- [ул. Сурикова, 22, корпус а](#)

Построен в 1917 году
УК «Комсистемы»
82 метра

- [пер. Гершевича, 1](#)

Построен в 1968 году
УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»
101 метр

- [ул. Сурикова, 22, корпус б](#)

Построен в 1971 году
УК «Комсистемы»
104 метра

Отзывы о доме ул. Ленина, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленина, 4 в Иркутске
2024 РуТсж.рф